



مبارزه سیستماتیک با فساد
در سایه دولت الکترونیک

اسماعیل عسلی



۲ برنز، رهاورد دختران
فارسی از مسابقات ووشو
قهرمانی کشور

۱۱



فریمه فرجامی از دنیا
رفت

۱۲

تاکید استاندار فارس در شورای ثبت احوال استان:

مدیران کل دستگاه‌ها زمینه اجرای قانون جوانی جمعیت را ایجاد کنند

در نشست به میزبانی رئیس مجلس؛

سران قوا بر تدوین قانون جامع برای عفاف و حجاب تأکید کردند

سران سه قوه بر تصویب لایحه‌ای جامع که ابعاد مختلف مساله عفاف و حجاب را در بر بگیرد در سریع‌ترین زمان ممکن تأکید کردند.

به گزارش خبرگزاری مهر، نشست سران سه قوه با حضور محمدیافر قالیباف، حجت الاسلام سید ابراهیم رئیسی و حجت‌الاسلام غلامحسین محسنی اژه‌ای عصر شنبه به میزبانی مجلس شورای اسلامی برگزار شد.

در این نشست، سران سه قوه بر تصویب لایحه‌ای جامع که ابعاد مختلف مساله عفاف و حجاب را در بر بگیرد در سریع‌ترین زمان ممکن تأکید کردند.



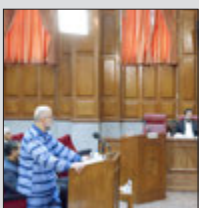
وزیر اقتصاد خبر داد:
تکلیف جدید بانک
مرکزی برای بانک‌های
غیردولتی

۲



حجتی:
الزامی شدن معامله
اموال غیر منقول با سند
رسمی، بار بزرگی را
از دوش قوه قضائیه
بر می‌دارد

۲



قوه قضاییه:
برای اکبر طبری رای
جدید صادر شده است

۲

تاکید استاندار فارس بر ارتقا جایگاه حوزه هنری فارس:

در سال جاری، شاهد جهش در حوزه هنری فارس باشیم



دکتر ایمانیه، اصلی‌ترین دلیل تشکیل حکومت اسلامی را مباحث فرهنگی عنوان کرد و گفت: با هم افزایی دستگاه‌های متولی هنر، برای رسیدن به هدف و اصول کلی انقلاب اسلامی تلاش کنید؛ در سال جاری باید شاهد جهش در حوزه هنری انقلاب اسلامی فارس باشیم.

به گزارش اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری فارس، دکتر محمدهادی ایمانیه در پایان بازدید از حوزه هنری انقلاب اسلامی مرکز فارس، مسیر طی شده توسط این حوزه را درست دانست و خطاب به مسئولین حوزه هنری، گفت: هم‌افزایی بین دستگاه‌های متولی هنر را، جدی بگیرید، به صورت

توضیح قوه قضاییه درباره عکس محسنی‌اژه‌ای و حسین سلاح ورزی

برخی رسانه‌ها با بازنشر تصویری قدیمی که مربوط به میانه‌های دهه ۹۰ و دوره معاون اولی حجت‌الاسلام‌والمسلمین محسنی اژه‌ای در قوه قضاییه است، مدعی شده‌اند که ایشان به عنوان قاضی‌القضات در کنار فردی به نام حسین سلاح‌ورزی نشسته است که اخیراً در مورد صلاحیت نامبرده برای نامزدی در انتخابات اتاق بازرگانی نکاتی در رسانه‌ها مطرح شد. همانطور که تصریح شد، تصویر بازنشر شده متعلق به میانه‌های دهه ۹۰ در اتاق بازرگانی است؛ یعنی دوره‌ای که حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای عهده‌دار سمت معاون اولی دستگاه قضا

بود و در آن سمت نیز امور ناظر بر حمایت از تولید و تأمین امنیت سرمایه‌گذاری را در عدلیه تمشیت می‌کرد؛ در ضمن، سلاح‌ورزی نیز در آن مقطع به عنوان عضوی از اتاق بازرگانی در جلسه با معاون اول وقت قوه قضاییه حضور داشت و در آن زمان هیچ ادله و قرینه‌ای ناظر بر عدم صلاحیت مشارالیه وجود نداشت؛ مضاف بر آنکه اگر انظور که عنوان شده علت نکاتی که در مورد رصلاحت نامبرده عنوان شده را فعالیت‌های مجازی‌اش در حمایت از اغتشاشگران پاییز گذشته بدانیم، مسلماً و یقیناً از لحاظ زمانی تقارنی میان میانه‌های دهه ۹۰ و اغتشاشات پاییز ۱۴۰۱ وجود ندارد.»

دو و میدانی جام کارآئوف؛ فصیحی با رکوردشکنی قهرمان شد

رکورد ملی کشورمان عنوان قهرمانی این مسابقات را کسب نماید.بر همین اساس فصیحی موفق شد با ثبت حد نصاب ۱۱.۴۱ ثانیه بعنوان نفر نخست از خط پایان عبور کند و مدال طلا این رقابت‌ها را به دست آورد.حد نصاب ملی کشورمان در این ماده با زمان ۱۱.۴۳ ثانیه (۲۹/۱۳/۲۰۲۲- ازرزوم) در اختیار حمیده اسماعیل نژاد بود.حد نصاب جدید ملی کشورمان در ماده ۱۰۰ متر

فرزانه فصیحی با رکوردشکنی قهرمان رقابت‌های دوومیدانی جام کارآئوف شد و پیرجهان به دلیل خط مقامی کسب نکرد. به گزارش خبرگزاری مهر، در جریان برگزاری مرحله نهایی رقابت ماده ۱۰۰ متر مسابقات بین المللی دو و میدانی جام کارآئوف عصر امروز شنبه ۱۰ تیر فرزانه فصیحی نماینده کشورمان موفق شد زودتر از سایر رقبا از خط پایان عبور کند و ضمن شکستن

امروز؛ آخرین مهلت ثبت تقاضای نقل و انتقالات معلمان به کلانشهرها



مقام نظامی‌با انتظامی‌در استان، منتقل شده باشند، مشمول بند (۳) جدول امتیاز بندی هستند، لازم به ذکر است به مکاتباتی که صرفاً موبد اشتغال همسر نظامی‌بوده همانند سایر همکاران امتیازدهی خواهد شد.

– نقل و انتقال درون و بیرون استانی صرفاً در بازه زمانی ۱۰ خرداد تا ۱۵ مرداد ماه انجام می‌شود.

– عدم مراجعه افراد انتقال یافته به منطقه مقصد، پس از اعلام نتیجه، غیبت تلقی می‌شود.

– ادارات شهرستان‌ها و مناطق مقصد، مکلفانند قبل از پایان دوره انتقال موقت افراد منتقل شده سال قبل، نسبت به صدور حکم پایان مأموریت و اطلاع‌رسانی به افراد ذی‌نفع اقدام و در صورت عدم تمدید انتقال، از سازماندهی و صدور ابلاغ تدریس برای آنان خودداری کنند و ادارات شهرستان‌ها و مناطق مبدأ نیز موظف‌اند پس از پایان تاریخ انتقال، نسبت به پیگیری و تعیین وضعیت خدمتی افراد و صدور ابلاغ خدمت تا شروع سال تحصیلی اقدام کنند. بدیهی است عدم اقدام به موقع به منزله ترک فعل و اهمال در انجام وظایف قانونی تلقی می‌شود.

– مسئولیت اطلاع‌رسانی، نظارت بر حسن اجرا و پاسخگویی مناسب به متقاضیان انتقال و درون و بیرون استانی با مدیرکل آموزش و پرورش استان‌ها است. مقتضی است تمهیدات لازم را به نحوی فراهم کنند تا از مراجعه متقاضیان به واحدهای ستادی خودداری شود. هرگونه مکاتبه خارج از سامانه مربوط در رابطه با انتقال با مرکز برنامه‌ریزی منابع انسانی و امور اداری ممنوع بوده و در نتایج ارزیابی عملکرد استانها لحاظ خواهد شد.

با توجه به تمدید مهلت ثبت تقاضای نقل و انتقالات معلمان به کلان شهرها تا ۱۱ تیرماه، امروز آخرین مهلت ثبت تقاضای نقل و انتقالات فرهنگیان است.

به گزارش ایسنا، ثبت تقاضای انتقال در سامانه نقل و انتقالات فرهنگیان از ۱۰ خرداد آغاز شده بود و تا ۶ تیر ادامه داشت.

این مهلت با توجه به فراهم شدن امکان ثبت تقاضای انتقال موقت برای نیروهای مشمول قانون تعیین تکلیف معلمان (با توجه به مصوبه کمیته سرمایه انسانی وزارت) و نیز امکان ثبت تقاضای انتقال دائم نیروهای متقاضی به مقصد کلانشهر تا ۱۱ تیرماه تمدید شد. بنابراین این معلمان تنها تا فردا وقت دارند در سامانه مربوطه، تقاضای انتقال خود را ثبت کنند.

ضوابط و مقررات ثبت درخواست انتقال –انتقال دائم: دارا بودن حداقل چهار سال سنوات خدمت تجربی مشروط به رعایت تراز نیروی انسانی منطقه / استان تبصره: همکاری که در سال جاری در وضعیت انتقال موقت هستند می‌توانند با ثبت درخواست و رعایت تراز نیروی انسانی منطقه / استان تبدیل به دائم شوند.

– ملاک محاسبه سابقه خدمت تجربی (آموزشی تمام وقت) در آموزش و پرورش تا تاریخ ۳۱ شهریور ۱۴۰۲ است.

تبصره: مدت سابقه خدمت به صورت حق التدریس، نهضت سواد آموزی، ماموریت به سایر دستگاه‌ها، تحصیل در مراکز تربیت معلم، تربیت دبیر، خدمت نظام وظیفه و قرارداد کار معین جزء سابقه خدمت برای انتقال محسوب نخواهد شد.

– تحقق هر نوع انتقال مقرر در این دستورالعمل منوط به وجود نیاز در مقصد و رعایت شرط تأمین نیرو در منطقه مبدا از محل ابلاغ موظف یا غیر موظف خواهد بود.

– به استناد ماده ۲ آیین نامه اجرایی بند (۳) ماده واحده قانون الحاق یک ماده به قانون تعیین تکلیف استخدامی‌معلمین حق التدریس و آموزشیاران نهضت سواد آموزی در وزارت آموزش و پرورش مصوب ۱۳۹۷ مجلس شورای اسلامی، نقل و انتقال مشمولان استخدام شده موضوع آن قانون، قبل از (۱۰) سال امکانپذیر نیست .

اقدامات مربوط به متقاضیان

– ثبت اطلاعات و تکمیل فرم امتیازبندی بر اساس راهنمای تعبیه شده در سامانه my.medu.ir انجام شود.

– پذیرش درخواست‌های خارج از سامانه و یا پس از مهلت تعیین شده امکان‌پذیر نخواهد بود.

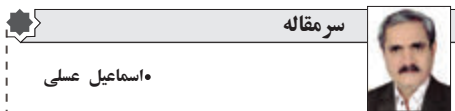
–افراد منتقل شده (موقت) سال جاری مکلف به انجام موارد فوق جهت استمرار انتقال موقت یا تبدیل به دائم هستند.

ملاحظات

– انتقال پدر، مادر، همسر و فرزند شهید، جانبازان بالای ۲۵ درصد، زوجین فرهنگی به محل خدمت همسر، بانوان فرهنگی دارای سه فرزند زیر ۱۲ سال (ملاک محاسبه سن فرزندان تاریخ ۱۳۰۶/۳۱ است) و همچنین همسر جانباز در صورت تغییر دائم محل اشتغال جانباز در همان سال با ارائه تأییدیه از مراجع ذی صلاح به استناد ماده ۱۲ آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۳ قانون تسهیلات استخدامی و جابه‌جایی فارغ‌التحصیلان متعهد خدمت سال جاری دانشگاه فرهنگیان و شهیدرجایی در گروه/ رشته/ جنسیت یکسان با تصریح به استمرار تعهد خدمت به وزارت آموزش و پرورش در محل مورد نیاز امکان پذیر است.

– در صورت احراز عدم شرایط و استحقاق افراد منتقل شده، ضمن برخورد قانونی با متخلفین نسبت به لغو انتقال ذی نفعان در هر زمان از سال تحصیلی اقدام خواهد شد.

فرهنگیان که همسر آنان پرسنل نیروهای نظامی و انتظامی‌بوده و طبق امریه دستگاه مربوط (بدون درخواست خود) و با تأیید بالاترین



سرمقاله

•اسماعیل علی

مبارزه سیستماتیک با فساد در سایه دولت الکترونیک

از جمله موضوعاتی که بخشی از وقت محاکم قضایی را به خود مصروف داشته ، شکل گیری پرونده‌های مرتبط با ساخت و سازها ، تعاونی‌های مسکن ، پیش خرید آپارتمان و معاملات صوری در حوزه مسکن است که در مواردی پای شهرداری ، اداره اوقاف ، منابع طبیعی و مسکن و شهرسازی و شرکت‌های عمران نیز به عنوان شاکی به آن باز می شود .
گاه دیده شده که افرادی با تنظیم قراردادهای یک طرفه و سپس اعلام ورشکستگی و فرار از کشور و یا تغییر شهر محل سکونت مشارکت کنندگان در ساخت و ساز را دچار خسرانی ویرانگر کرده اند .
در مواردی پیمانکار یا مجری طرح که با عده ی زیادی طرف قرارداد بوده یک آپارتمان را به چند نفر فروخته و عده ای را در راهروهای دادگستری سرگردان کرده است .
وجود ایرادهای قانونی در طرح و اجرا و همچنین تفکیک زمین و شائبه در انعقاد قرارداد موجب گردیده که صدور پایان کار و واگذاری خانه‌های احداث شده نیز با اما و اگرهای فراوانی مواجه باشد .
بیشترین تخلفات صورت گرفته در پیوند با ساخت و ساز آپارتمان‌های مسکونی متوجه شرکت‌های تعاونی است که بعضا از همان ابتدای شکل گیری خشت اول را کج گذاشته اند و در خوش بینانه ترین وضعیت نهایتا اعضای تعاونی را به حداقل‌ها قانع کرده اند .

گاه گفته می شود که چون سقف مبلغ مورد اختلاف بین طرفین قرارداد از حدود تعیین شده فراتر نرفته طرفین باید ضمن رجوع به داوری به نحوی با یکدیگر کنار بیایند که در این مورد هم شخص خاطی شانس بیشتری برای تحمیل شرایط خود دارد .

از جمله مسائلی که زمینه ساز بروز برخی از تخلفات است ناگزیری اعضای تعاونی به واگذاری امتیاز خود به طرف قرارداد و مجری پروژه است که اگر در این خصوص اسنادی محکم رد و بدل نشده باشد ، کار بالا می گیرد .

متأسفانه در کشور ما هنوز فرهنگ مشاوره با کارشناسان و وکلانهادینه نشده و به همین دلیل بسیاری از قراردادها با قوانین قابل استناد و محکم تنظیم نمی شود .
طبیعتا در چنین مواردی برخی از افراد طمعکار با سوء استفاده از بی اطلاعی مردم از قوانین مربوط به ساخت و ساز مبادرت به تنظیم قراردادهایی مبهم می کنند که پیگیری حقوق افرادی که مورد ظلم قرار گرفته اند بسیار دشوار است .
بسیار اتفاق افتاده که فردی با فروش خانه ی خود به وضعیت مناسبی نداشتن پول حاصل از فروش منزلش را صرف مشارکت در یک پروژه یا تعاونی کرده و به صورت موقت به اجاره نشینی روی آورده و پس از ۱۰ سال هنوز اجاره نشین است و از تحویل آپارتمان هم خبری نیست .
برخی از بازنشستگان دریافتی خود بابت پاداش پایان خدمت را به خرید زمینی که به صورت غیرقانونی تقطیع شده را به هدف خانه دار کردن فرزند خود اختصاص داده اند و اکنون هم پول خود را از دست داده اند و هم از خانه برای فرزندشان خبری نیست .

نبود تناسب بین پرونده‌های قضایی با تعداد اندک وکلا مشکل دیگری است که به اثباتشنه شدن پرونده‌ها می انجامد و مهلت رسیدگی به دادخواست‌ها را به درازا می کشاند .
طبیعتا با مرگ بازنشستگانی که پرونده ای آنها هنوز مورد رسیدگی قرار نگرفته پای وراث به پیگیری پرونده باز می شود که به پیچیدگی آن می انجامد .

مشکل دیگری که چنین پرونده‌هایی ایجاد می کند تورم سالیانه قیمت مسکن است به طوری که از یک طرف کسی که ۱۰ سال پیش ۸۰ میلیون بابت مشارکت در ساخت یک آپارتمان هزینه کرده و اکنون با مشکل مواجه شده نمی‌تواند با دریافت همان مبلغ برای کتا رکنشیدن موافقت کند و از سویی دیگر بازگرداندن معادل روز چنین مبلغی برای کسی که ورشکست شده و یا پول را در مسیر دیگری به جریان انداخته با اما و اگرهای فراوانی روبروست .

پیگیری برخی از پرونده‌های مرتبط با ساخت و ساز که مشمول مرور زمان شده اند و مشارکت کنندگان پس از مدتی متوجه تخلفات صورت گرفته گردیده‌اند مشکلات خاص خود را دارد .

در مواردی که مشارکت کنندگان با مبلغی معین بابت هر متر قرارداد بسته اند اما به مرور زمان و در اثر افزایش قیمت مصالح و بالا رفتن دستمزد نیروی کار توانسته اند بر اساس نرخ روز قرارداد خود را اصلاح کنند نیز مشکل پیدا کرده اند .

تمامی این موارد نشان دهنده ی این است که الاا مردم باید در هر گونه قراردادی با مشاور قضایی رایزنی کنند و تمامی راه‌های سوء استفاده از مفاد قرارداد را مسدود نمایند و در ثانی به گونه ای قرارداد ببندند که در صورت ایجاد هر گونه تغییر و یا اثبات هر تخلفی بتوانند از حقوق خود دفاع نمایند .
ثالثا جا دارد که رسانه‌ها خصوصا رسانه ی ملی با دعوت از کارشناسان و وکلای صاحب تجربه مردم را در جریان اهمیت پای بندی به قانون و دریافت مشاوره قضایی بگذارند تا مردم با چشم باز وارد معامله و انعقاد قرارداد شوند و ناگزیر به تحمل خسارت و اتلاف وقت نشوند .

مسئله ی دیگری که در پیوند با پرونده‌های مربوط به ساخت و ساز حائز اهمیت است این که مکانیزمی برای پایش برخی از پرونده‌ها که شاکیان فراوانی دارد تعریف نشود زیرا برخی از افراد متخلف ترجیح می دهند که شکات به تنهایی مبادرت به پیگیری حقوق خود نمایند نه به صورت جمعی و گروهی در حالی که همواره این احتمال وجود دارد که افراد زیادی در پیوند با عملکرد یک تعاونی

وزیر امور اقتصاد و دارایی توضیحاتی درمورد تصمیم جدید بانک مرکزی درمورد اجرای عدالت در دسترسی به تسهیلات بانکی در مناطق مختلف کشور ارائه کرد.

به گزارش ایسنا، سید احسان خاندوزی با بیان اینکه یکی از دغدغه‌های دولت موضوع عدالت منطقه‌ای در دسترسی به تسهیلات بانکی است، اظهار کرد: برخی استان‌ها و مناطق کشور به تسهیلات بانکی دسترسی بیشتری دارند اما دسترسی برخی مناطق کمتر است. در جریان سفرهای ریس جمهور یکی از پرتکرارترین موارد تارخاضی این بود که برخی از بانک‌های کشور منابع و سپرده‌های مردم آن استان را جمع کرده اما فقط بخش ناچیزی از آن را صرف پروژه‌های استان میکنند و مقصد این سپرده‌ها به سمت دو یا سه استان ویژه و

برخوردار است.

وی ادامه داد: اطلاعات نشان میدهد که این وضعیت در اکثر استان‌های کشور شایع است. برای مثال در استان بوشهر درحالی که نسبت تسهیلات به سپرده بانک‌های دولتی حدود ۸۳ درصد است، این نسبت در یکی از بانک‌های غیردولتی شش درصد، در یک بانک غیردولتی دیگر پنج درصد و یک بانک غیردولتی دیگر سه درصد است، یعنی ۹۷ درصد سپرده‌های مردم استان به پروژه‌های خارج از استان هدایت می‌شود. این نسبت در کرمانشاه برای بانک‌های دولتی ۹۶ درصد یعنی بالاتر از حدی که انتظار می‌رود است. اما نسبت در برخی بانک‌های غیردولتی در این استان ۱۳ درصد است؛ همچنین دو بانک هستند که ۱۱درصد آن را صرف پروژه‌های استان میکنند و مقصد این سپرده‌ها به سمت دو یا سه استان ویژه و

ایران و جهان

• یکشنبه ۱۱ تیر ۱۴۰۲ ۱۳ ذی‌الحجه ۱۴۴۴ Jul 2, 2023 سال بیست و هشتم شماره ۷۷۹۶ •

وزیر اقتصاد خبر داد:

تکلیف جدید بانک مرکزی برای بانک‌های غیردولتی



استان برمیگرداند و یک بانک نیز ۶ درصد را برمیگرداند. استان‌های کپگیلویه و بویراحمد، آذربایجان شرقی نیز از این قاعده مستثنی نیستند. در استان چهارمحال و بختیاری دو بانک ۴.۵ یا پنج درصد سپرده‌های مردم استان را در همان استان سرمایه‌گذاری میکنند. این

•

حجتی:

الزامی شدن معامله اموال غیر منقول با سند رسمی، بار بزرگی را از دوش قوه قضائیه بر می دارد



یک وکیل دادگستری گفت: به جرأت می‌توان گفت که حدود نیمی از دعاوی مطروحه در دادگستری به لحاظ همین اعتبار بخشی به معاملات اموال غیر منقول با سند عادی است و چنانچه قانونگذار و بالاخص شورای نگهبان به سمت و سوی الزامی‌شدن معامله اموال غیر منقول با سند رسمی‌پیش روند، حجم قابل توجهی از دعاوی در مراجع قضایی کاهش خواهد یافت و بار بزرگی از دوش قوه قضائیه برداشته خواهد شد.

سیدمهدی حجتی درگفتگو با ایسنا با اشاره به تأکیدات رهبر انقلاب اسلامی در دیدار با مسئولین قضایی درباره معاملات غیر رسمی و در رابطه با مقاسد ناشی از معاملات اموال غیرمنقول با سند عادی گفت: در زمانی که در اسفند ماه سال ۱۳۱۰ قانون ثبت اسناد و املاک به تصویب رسید، ثبت معاملات مربوط به اموال غیرمنقول در نقاطی که اداره ثبت اسناد و املاک و دفاتر اسناد رسمی موجود بود، اجباری اعلام شد و در ماده ۴۸ همان قانون پیش بینی شد سندی که مطابق مواد فوق باید به ثبت برسد و به ثبت نرسیده در هیچ یک از ادارات و محاکم پذیرفته نخواهد شد.

وی ادامه داد: جالب آنکه در اسفند ماه سال ۱۳۵۳ وزارت دادگستری وقت، بخشنامه‌ای صادر کرد که به موجب آن تمام نقاط کشور، زیر پوشش اجباری ثبت معاملات اموال غیرمنقول رفته است؛ لذا ثبت همه معاملات اموال غیرمنقول در همه نقاط کشور الزامی شد ولی سال‌ها پس از انقلاب اسلامی‌شورای نگهبان طی نظریه‌ای مواد ۴۸ و ۲۲ قانون ثبت را که معامله اموال غیر منقول با سند عادی را معتبر نمی‌دانست غیر شرعی و باطل اعلام کرد و چون این نظریه دارای اثر قهقریایی بود و به گذشته نیز سرایت کرد، باعث طرح دعاوی بسیار در مراجع قضایی شد.

این وکیل دادگستری با بیان اینکه تلاش بدی قانونگذار در ماده ۶۴ قانون اساسی در معاملات اموال توسعه نیز برای اجباری کردن ثبت معاملات اموال غیر منقول بی فایده بود، افزود: در متن

قوه قضایه: برای اکبر طبری رای جدید صادر شده است

قوه قضاییه در نشست خبری در نشست خبری ۸ هرماه سال ۹۹ از صدور حکم ۳۱ سال حبس برای اکبر طبری خبر داد. پس از صدور حکم، وکلای طبری درخواست اعاده دادرسی نسبت به حکم صادره را دادند. دیوان عالی کشور در دو مورد از عناوین اتهامی(جعل سند پنج‌شنبه هفتم تیرماه اطلاعیه‌ای صادر کرد و در بخشی از آن درباره اکبر طبری –که به ۳۱ سال حبس قطعی محکوم شده بود– اعلام کرد که او بعد از تحمل ۴۵ ماه حبس، با وثیقه و تصمیم مرجع قضایی از زندان خارج شده است.

دیروز شنبه ۱۰ تیر نیز قوه قضاییه اطلاعیه جدیدی درباره اکبر طبری به شرح زیر صادر کرده است: «طبری ۲۳ تیرماه سال ۹۸ به دلیل اتهاماتی از جمله «تشکیل شبکه ارتشا با وصف سردهستگی»، «پوشش»، «جعل اسناد» و «اعمال نفوذ در پرونده‌های قضایی» بود، بازداشت شد.

پس از صدور کیفرخواست و ارسال پرونده اکبر طبری به دادگاه، اولین جلسه رسیدگی به اتهامات وی روز (یکشنبه) ۱۸ خردادماه سال ۹۹ به ریاست قاضی بابایی در شعبه ۵ دادگاه کیفری یک استان تهران برگزار شد. ۱۴ جلسه دادگاه برای رسیدگی به پرونده اکبری طبری برگزار و در نهایت سخنگوی است،»

همین ماده قانونگذار به صراحت با عبارت “مگر اسنادی که بر اساس تشخیص دادگاه دارای اعتبار شرعی است” به اسناد عادی در معاملات اموال غیر منقول اعتبار بخشیده است؛ لذا همچنان معاملات اموال غیر منقول در کشور ما دارای اعتبار است که علت اساسی این امر، دیدگاهی است که همچنان بر «رضایی» بودن عقود مربوط به اموال غیر منقول تأکید دارد نه «تشریفاتی» بودن آن و صرف «ایجاب و قبول» را در عالم اعتبار برای انجام معامله کافی می‌داند در حالی که در دنیای امروز با توجه به پیچیدگی‌هایی که در روابط اشخاص با یکدیگر به وجود آمده است؛ کشورها مدت‌ها است که به سمت تشریفاتی کردن عقود و محدود کردن آزادی اراده اشخاص در معاملات از طریق تنظیم‌گری و ضابطه‌گذاری برای حفظ نظم عمومی‌پیش‌رفته‌اند و قانونگذار ما نیز بیش از ۹۰ سال پیش پا در همین مسیر گذاشته بوده است.

حجتی گفت: در حال حاضر اگر چه اسناد عادی تنظیمی در خصوص معاملات اموال غیر منقول در کشور ما، اعتباری هم عرض با اسناد رسمی ندارند و چنین اسنادی فاقد قدرت و تاب معارضه با اسناد رسمی هستند لیکن مادامی که به لحاظ قانونی اسناد عادی در معاملات اموال غیر منقول دارای اعتبار باشد، نمی‌توان مردم را از تنظیم چنین اسنادی برای انجام اعمال

و یک رسیدگی طولانی قضایی را بالاترکنند و همین امور بیش از پیش ضرورت «تشریفاتی» شدن معامله اموال غیر منقول را ثابت می‌کند. این حقوقدان گفت: به جرأت می‌توان گفت که حدود نیمی از دعاوی مطروحه در دادگستری به لحاظ همین اعتبار بخشی به معاملات اموال غیر منقول با سند عادی است و چنانچه قانونگذار و بالاخص شورای نگهبان به سمت و سوی الزامی‌شدن معامله اموال غیر منقول با سند رسمی‌پیش روند، حجم قابل توجهی از دعاوی در مراجع قضایی کاهش خواهد یافت و بار بزرگی از دوش قوه قضائیه برداشته خواهد شد.

حجتی در ادامه گفت: از نظر شرعی و فقهی، موضوع خلاف شرع بودن عدم اعطای اعتبار به اسناد عادی مربوط به معاملات اموال غیر منقول در چارچوب «احکام ثانویه» قابل حل و فصل است و در نهایت مجمع تشخیص مصلحت نظام می‌تواند در راستای مصالح کشور و در صورت اصرار شورای نگهبان بر خلاف شرع بودن الزام انجام معاملات غیر منقول با سند رسمی؛ موضوع را برای همیشه حل و فصل نماید.

این وکیل دادگستری در پایان اضافه کرد: نظم عمومی اقتضاء دارد که معاملات به نحوی باشد که کمترین اختلاف را ایجاد کند و اعتماد عمومی در معاملات آنچنان تثبیت شود که افراد بدون دغدغه خاطر و به راحتی بتوانند اعمال حقوقی خویش در خصوص اموال غیر منقول را انجام دهند؛ نه آنکه فرد تا زمانی که دفتر اسناد رسمی معامله عادی می‌کند و با رسمی‌تبدیل نکرده است، با تشویش و نگرانی زندگی کند؛ البته این نگرانی حتی بعد از تنظیم سند رسمی‌نیز وجود دارد که بعداً کسی پیدا نشود و با یک سند عادی ادعا نکند که قبل از فردی که امروز سند رسمی مالکیت در دست دارد، همان مال را قبلاً از فروشنده خریداری کرده است که طبیعاً این امر اسناد معاملات افراد را تحت الشعاع قرار می‌دهد.

امیر آشتیانی:

مهمات هوشمند ساخت ایران در دنیا سرآمد است

معظم رهبری بدست آمده است و قطعاً در آینده نیز پیشرفته‌تر و دلنواز تر امروز وزارت دفاع اعلام است پیشرفت‌های وی با اشاره به موانع و مشکلاتی که بعضا در حوزه کارکردهای ساختاری برای جامعه نخبگانی وجود می‌آید، گفت: بخشی از مسائل و موضوعات مرتبط با جامعه نخبگی ساختاری و سازمانی است که باید با تلاش هرچه بیشتر مسئولان رفح و زمینه‌های توسعه تحقیقات و تولید آن به فناوری و محصول نهایی محقق بشود.

وی با بیان این‌که «بخشی از موانع و مشکلات در این حوزه «معرفتی» است، ادامه داد: تمایز و تفاوت جامعه نخبگانی ایران اسلامی‌ویژه نخبگان صنعت دفاعی با دیگران در همین تفاوت نگاه‌ها و جهان‌بینی فردی است که سطح وسیعی از اقتدار، امنیت، دستاورد و پیشرفت را برای ایران اسلامی‌به ارمغان می‌آورد. آشتیانی با بیان این‌که «امروز وزارتخانه دفاع با ۴۰۰ نهاد نوآوری در بخش‌هایی همچون فناوری، دفتری‌های مهندسی ساخت و مرکز پژوهش‌ها و نوآوری مأموریت‌های خطیری را به انجام می‌رساند»، گفت: پیشرفت‌های جمهوری اسلامی‌ایران در عرصه هوایی، دریایی، زمینی، جنگل و الکترونیک و هوافضا ناشی از تلاش مجموعه دست‌اندرکاران صمت دفاعی در نهاد نوآوری دفاعی است.

درخواست وزیر خارجه عراق از سوئد برای تحویل دادن هتاک قرآن کریم

وزیر خارجه عراق از دولت سوئد خواست هتاک قرآن کریم را برای محاکمه به دولت عراق تحویل بدهد.

به گزارش ایسنا، به نقل از ایرث نیوز، فؤاد حسین، وزیر خارجه عراق در تماس تلفنی با همتای سوئدی خود درباره پیامدهای هتک حرمت قرآن از سوی یکی از افراطی‌ها در سوئد بحث و گفتگو کرد.

وی گفت: ما این اقدام شنیع را که اهانت به مقدسات دینی است و احساسات مسلمانان سرتاسر جهان را برمی‌انگیزد و اقدام تحریک آمیز خطرناکی است، محکوم می‌کنیم، سوزاندن قرآن کریم در راستای آزادی بیان نیست بلکه تحریک به خشونت و انزجار و حمایت از پدیده اسلام هراسی است. فؤاد حسین گفت: دولت سوئد باید اقدامات لازم را علیه این شخص انجام داده و وی را برای محاکمه به دولت عراق تحویل دهد.

وزیر خارجه سوئد نیز اعلام کرد که دولت این کشور این اقدام در محکوم می‌کند و از اتفاقی که افتاده متأسف است. وی گفت: دولت سوئد به شدت با چنین اقدامات ضد اسلامی مخالف است و به هیچ وجه نظرات علیه اسلام را تأیید نمی‌کند. دولت سوئد کاملاً درک می‌کند که مسلمانان در سوئد و کشورهای دیگر این حادثه را توهین می‌دانند.

سیدحسن خمینی:

سوزاندن قرآن ظلم به آزادی، دیانت، انسانیت و صلح است

یادگار امام در واکنش به قرآن‌سوزی در کشور سوئد گفت: این امر جز ایجاد یک کینه عمیق و کاشتن بذر نفرت در میان صاحبان و پیروان ادیان هیچ ثمره ای ندارد. البته لطمه ای هم به قرآن نمی‌زند؛ همان‌طور که بارها به پیامبر(ص) توهین کرده اند، اما ایشان روز به روز عزیزتر شد.

به گزارش ایسنا، حجت الاسلام و المسلمین سید حسن خمینی در جمع زائران حرم امام، با اشاره به قرآن‌سوزی در سوئد، اظهار کرد: این اتفاق به ظاهر در میان کسانی رخ داده که خداوند قبل از مسلمانان کتاب آسمانی به آنان نازل کرده است. آنان پشت یکی از دستاوردهای بشریت یعنی «آزادی» سنگر گرفته‌اند. آزادی امر مقدسی است و مانند همه پدیده‌های خوب می‌تواند مورد سوءاستفاده، تفسیر غلط و دستمایه رفتارهای بد قرار گیرد؛ از جمله این‌که به نام آزادی بیان اجازه قرآن‌سوزی دهند.

وی افزود: این امر جز ایجاد یک کینه عمیق و کاشتن بذر نفرت در میان صاحبان و پیروان ادیان هیچ ثمره ای ندارد. البته لطمه ای هم به قرآن نمی‌زند؛ همان‌طور که بارها به پیامبر(ص) توهین کرده اند، اما ایشان روز به روز عزیزتر شد. وی با بیان این‌که «فتارهایی چون قرآن‌سوزی جز پنجه زدن به صورت صلح، بر هم زدن آرامش و ایجاد کینه و نفرت‌سوزی ندارد»، یادآور شد: بشریت بعد از این همه مدت بین زمانی که آزادی به بشریت خدمت می‌کند و زمانی که بذر کینه و نفرت میکارد تفاوتی قائل نمی‌شود. یک چهارم ساکنان زمین به نام قرآن نگذاشته‌اند، اسامی آن را بر روی فرزندانشان می‌گذارند و از رابر روی چشم می‌گذارند و بنابراین، سوزاندن قرآن ظلم به آزادی، دیانت، انسانیت و صلح است که متأسفانه در مجموعه‌هایی که اجازه بروز چنین رفتارهایی را می‌دهند، نسبت به این موضوع درکی وجود ندارد.

لاوروف:

ایده‌های غرب درباره چگونگی پایان دادن به بحران اوکراین شیزوفرنی است

وزیر امور خارجه روسیه در واکنش به اظهارات وزیر خارجه آمریکا در مورد پایان دادن به جنگ در اوکراین از طریق «دیپلماسی و مذاکره»، گفت چنین صحبت‌هایی در شرایطی که غرب پیوسته در مورد لزوم شکست روسیه در ابتدای امر تأکید دارد، عجیب است.

به گزارش ایسنا، سرگئی لاوروف، وزیر امور خارجه روسیه در گفت‌وگو با خبرگزاری تاس در مورد سخنان آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا گفت: این اظهارات عجیب و غریب است. من هم شنیده‌ام.

لاوروف: تمام این حرف‌ها تقریباً همزمان با سخنان همین وزیر خارجه آمریکا، همان رهبران شورای امنیت ملی آمریکا و همان اعضای اتحادیه اروپا و گماشته‌های ناتو مطرح می‌شود که مرتب می‌گویند اوکراین باید اول در این درگیری پیروز شود و یک ضد حمله موفق را به سرانجام برساند و بعد آن موقع می‌شود مذاکره.

وزیر امور خارجه روسیه گفت: این یک وضعیت مرتبط با روان‌شناسی و اسکیزوفرنی است؛ آنها می‌گویند که همه چیز با مذاکره به پایان می‌رسد، اما ابتدا باید روسیه را شکست دهیم.

ادامه از ستون روبرو

متضرر شده باشند که در این مورد امکان کشف فساد با سهولت بیشتری وجود دارد .
وضعیت یک سر و هزار سودای دستگاه قضایی با نیروی اندک و بودجه محدود و پرونده‌های فراوان موجب کندگی روند رسیدگی به دادخواست‌ها می شود .
به نظر می‌رسد اگر امکان رصد تمامی قراردادهای مرتبط با زمین و مسکن از طریق دولت الکترونیکی فراهم شود و جزئیات معاملاتی از این دست در سامانه‌ای ویژه انعکاس یابد و تا زمان تأیید مفاد آن توسط کارشناسان خبره نهایی تلقی نشود ؛ با توجه به این نیاز برای تأیید یک قرارداد را از دستگاه‌های اجرایی اعم از اوقاف و شهرداری و مسکن و شهرسازی و اخذ نمایند دیگر زمینه ای برای تخلفات گسترده در حوزه زمین و مسکن فراهم نمی‌شود و حتی اگر کار به اختلاف و شکایت هم نکشد دستگاه قضایی می‌تواند به عنوان مطلع از جزئیات به پرونده ورود کند .

ادامه در ستون روبرو

مشاور استاندارفارس در امور انتخابات منصوب شد

عصرمردم:

دکتر ایمانیه استاندارفارس در حکمی مشاور استاندار فارس در امور انتخابات را منصوب کرد.

دکتر محمدهادی ایمانیه در حکمی جواد قناعتی را بعنوان مشاور خود در امور انتخابات منصوب کرد؛ متن پیام استاندار فارس خطاب به جواد قناعتی بدین شرح است:

بسمه تعالی

جناب آقای جواد قناعتی

سلام علیکم

نظر به مراتب تعهد، تخصص و سوابق ارزشمند، به موجب این ابلاغ جنابعالی را به عنوان مشاور استاندار فارس در امور انتخابات تعیین می‌نمایم.

اتخاذ تمهیدات لازم برای انجام مطلوب و شایسته ماموریت خطیر و مهم وزارت کشور در برگزاری هر چه شایسته‌تر انتخابات اسفند ماه ۱۴۰۲ با هماهنگی ستاد انتخابات استان منطبق بر قوانین و مقررات در امور انتخابات منصوب کرد؛ متن پیام استاندار فارس خطاب به جواد قناعتی بدین شرح است:

بسمه تعالی

جناب آقای جواد قناعتی

نظر به مراتب تعهد، تخصص و سوابق ارزشمند، به موجب این ابلاغ جنابعالی را به عنوان مشاور استاندار فارس در امور انتخابات تعیین می‌نمایم.

سرپرست دفتر امور سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری فارس منصوب شد

عصرمردم:

دکتر ایمانیه استاندار فارس در حکمی، محمد رضایی را بعنوان سرپرست دفتر امورسیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری فارس منصوب کرد.

مدیرعامل مجمع خیرین شهرساز و فرهنگ‌ساز شیراز: امید چندانی به برخی از مدیران نیست

پرسا گلریز خاتمی

مدیرعامل مجمع خیرین شهرساز و فرهنگ‌ساز در مراسم معرفی جمعی از نیروهای مردمی که به زودی در پوشش همیار مهربان ترافیک در سطح شهر شیراز آماده خدمت‌رسانی می‌شوند؛ گفت: مجمع از ابتدا، فعالیت خود را در دو مقوله ساخت‌وساز شهری و فرهنگی آغاز کرده و علی‌رغم تقدم شهرسازی بر فرهنگ‌سازی در نام مجمع، این مجمع، فرهنگ‌سازی را بر شهرسازی مقدم شمرده است.

سید عبدالرضا دستغیب به اولویت‌بندی برخی از امور فرهنگی اشاره نمود و افزود: در بخش فرهنگ‌سازی شهری، بحث ترافیک از اولویت‌های مجمع خیرین شهرساز و فرهنگ‌ساز بوده که از سال ۹۴ این جریان در شهر شیراز جاری و ساری گردیده است.

وی خاطرنشان کرد: بررسی آسیب‌های ناشی از تصادفات منجر به فوت یا قطع عضو موجب شد تا مجمع گامی هرچند کوچک در این زمینه بردارد و با یادآوری قوانین راهنمایی و رانندگی فراموش‌شده به شهروندان، در کاهش این آمار موثر باشد.

مدیرعامل مجمع خیرین شهرساز و فرهنگ‌ساز شیراز تأکید کرد که کار ما کار پلیس نیست چرا که پلیس با اقتدار خدمات خود را ارائه می‌دهد و همیاران مهربان ترافیک وظیفه فرهنگ‌سازی ترافیک را بر عهده دارند که با بیاداری لین و نرم و کلمات زیبا و قاطع ضمن ارتباط کلامی با شهروندان این فرهنگ فراموش شده را یادآوری می‌نمایند.

در نگاه مدیران، خدمات مردمی نیازی به توجه ندارد

وی با ابراز خرسندی از اعلام آمادگی معاون پیشگیری از جرم دادگستری برای بازدید میدانی از محل خدمت همیاران مهربان ترافیک گفت: بارها و به دفعات از مدیران خواسته‌ایم تا در جلسات همیاران ترافیک حاضر شوند و یا به صورت میدانی از فعالیت و خدمات همیاران مهربان ترافیک بازدید نمایند اما در نگاه مدیران، خدمات مردمی نیازی به توجه ندارد؛ امروز خرسندم که مدیری در شهر شیراز پیدا شد که می‌خواهد به صورت میدانی از خدمات همیاران مهربان ترافیک بازدید کند.

با مردم کار کردن، معجزه است

دستغیب تأکید کرد: با مردم کار کردن، معجزه است و اگر مسئولین به دنبال گذر از معضلات فرهنگی و اجتماعی هستند باید در عمل به مردم رجوع کنند.

وی ادامه داد: در طول ۴۳ سال گذشته این معضل در جامعه خندنمایی می‌کند و به جای رسیده است که امروز مسئولین از مردم فرار می‌کنند.

امید چندانی به برخی از مدیران نیست

دستغیب به کمبود منابع مالی و عدم تعهد عملی بسیاری از مدیران اشاره نمود و گفت: امید چندانی به برخی از مدیران نیست؛ حال که بخشی از مردم برای خدمت به شهروندان و جامعه خود گامی هرچند کوچک برداشته‌اند به جای تشویق و ترغیب آنها به کار بیشتر و مفیدتر، سدی در مسیر حرکت آن‌ها نباشیم.

معاون قضایی و اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان فارس در بازدیدهمین جلسه آموزش همیاران مهربان ترافیک بر اهمیت موضوع ترافیک و تأثیر آن بر جسم و روان مردم تأکید کرد و گفت: موضوع ترافیک شهری مقوله‌ای بسیار حائز اهمیت است که تأثیر مستقیمی بر جسم و روان مردم می‌گذارد تا آن‌جا که می‌تواند به عنوان یک مسئله امنیتی لحاظ شود.

علی قاتچی به ترافیک سنگین شهری در سال تحصیلی گذشته در برخی از خیابان‌های شیراز اشاره نمود و افزود: ترافیک سنگین در سال تحصیلی گذشته چنان بود که به نظر می‌رسید؛ شهر یا مدیر ندارد یا مدیر با کفایتی در شهر نیست چون مدیریت شهری و استانی نتوانسته بود قبل از شروع سال تحصیلی برای ایاب و ذهاب دانش‌آموزان برنامه‌ریزی مناسبی انجام دهد و برخی از امور را به درستی انجام دهد و اینجاست که مردم باید خود ورود کنند و برخی از امور را در دست بگیرند، چون ایمان داریم هرجا مردم حضور دارند؛ کارها بهتر انجام می‌شود.

قاتچی گفت: نهادهای مردمی‌بر اساس اختیارات قانونی خود می‌توانند کم‌کاری مدیران را گزارش دهند و در جهت رفع مشکلات مردم حرکت نمایند.

وی با اشاره به انتخاب دستگاه قضایی فارس به عنوان دستگاه برتر کشور، بر ظرفیت استان فارس و شهر شیراز تأکید کرد و گفت: می‌توان با اصلاح برخی از رفتارها در بین مدیران، به جای این‌که زمان زیادی از جلسات را صرف تملق و تشکر از خدمات انجام شده مدیرانی نماییم که وظیفه خود را انجام داده‌اند به بیان ضعف آن مدیر یا سازمان بپردازیم.

وی افزود: امروز سازمان‌ها و مدیران ما نیاز به تعریف و تمجید ندارند و بیشتر نیازمند تعمیر هستند و باید ایراد و نقص‌های موجود را بررسی و رفع نمود.

معاون پیشگیری از جرم دادگستری ضمن ابراز تأسف بزرگ‌ترین ضعف مدیران را نگرانی از حضور مردم عنوان کرد و افزود: مدیران از حضور مردم و کارهای مردمی‌واهمه دارند و خود نیز توان لازم برای انجام امور را ندارند.

کارشناس ارشد اداره آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهنمایی و رانندگی استان فارس گفت: امروز حکومت‌ها و دولت‌ها در ایجاد امنیت اجتماعی نقش مهمی دارند و موضوع ترافیک نیز از این مقوله جدا نیست و بی‌توجهی به آن می‌تواند آسیب‌های فراوانی به دنبال داشته باشد.

سرگرد عبدالعظیم میاشری با تأکید بر حفظ جان انسان‌ها به عنوان بزرگترین سرمایه، تصادفات جاده‌ای و تصادفات ناشی از ترافیک‌ها را تهدیدی جدی برشمرد که سالانه جان ۲۰ هزار نفر را می‌گیرد.

وی اضافه کرد: تصادفات امروز زن و بچه و خانواده را یکجا می‌بلعد و ۸۰ درصد فوتی‌های ناشی از تصادفات در گروه سنی ۱۶ تا ۴۰ سال قرار دارند که سن جوان جامعه است و متأسفانه هیچ کس پاسخگو نیست و هیچ اقدام مفیدی برای آن صورت نمی‌گیرد.

سرگرد میاشری با اشاره به خودروهای سنگین فرسوده گفت: جای تأسف است که این خودروها اجازه تردد در سطح شهر و جاده‌ها را دارند و پلیس همچنان موظف به ارائه خدماتی چون تعویض پلاک و بیمه به این خودروها است و هیچ قانونی برای جایگزینی خودروهای مدل بالا با خودروهای فرسوده وجود ندارد.

استفاده از الفاظ انقلابی از زبان مسئولین با آشفتگی وضعیت جامعه همخوانی ندارد

میاشری افزود: استفاده از الفاظ انقلابی از زبان مسئولین با آشفتگی وضعیت جامعه همخوانی ندارد و هر چه زودتر باید برای ۲۰ هزار نفر فوتی تصادفات جاده‌ای و ۴۰ هزار نفر دچار قطع عضو و ۳۰۰ هزار نفر مصدوم که ناچار به استفاده از خدمات درمانی هستند؛ چاره‌ای اندیشید چون هزینه‌های قابل توجهی بر جامعه تحمیل می‌شود.

وی اضافه کرد: عدم آموزش به مردم برای این‌که به صورت تک سرنشین در مناطق شلوغ شهر تردد نکنند؛ از یک طرف و افزایش رانندگان اسنپ به دلیل مشکلات اقتصادی که موجب شلوغی خیابان‌ها شده است؛ باعث افزایش ترافیک شهری شده تا جایی که عابرین پیاده هم امنیت جانی ندارند چرا که موتورسیکلت‌سوارها برای فرار از ترافیک، پیاده‌روها را انتخاب می‌کنند.

مسئولین آموزش و پرورش همکاری لازم با پلیس راهور را ندارند

وی گفت: کشور ما می‌توانست دغدغه فرهنگ ترافیک نداشته باشد؛ اگر از کودکی و در طول ۱۲ سال تحصیلی مفاهیم مربوط به فرهنگ ترافیک را در برنامه‌های آموزشی مدرسه لحاظ می‌کردیم، متأسفانه و علی‌رغم اعلام آمادگی پلیس راهور درخصوص آموزش فرهنگ ترافیک به دانش‌آموزان مسئولین آموزش و پرورش همکاری لازم با پلیس راهور را ندارند.

صادق‌پور مدیرعامل آب و فاضلاب استان اعلام کرد :

تحقق وعده پایان تنش آب در شرق استان فارس

انجام نمی‌شد، ۳۲۵ هزار نفر در ۸ شهر و ۵۰ روستا به طور کامل بی آب می‌شدند اما به عملیات به هنگام طراحی شده سایه کم‌آبی از سر مردم منطقه رفع شد. وی خاطرنشان کرد: با توجه به دشواری توسعه زیرساخت آبرسانی از مردم عزیز می‌خواهیم با مصرف بهینه آب به پایداری این مایع حیات در کشور کمک کند.

به گزارش ایرنا روز سه شنبه علی اکبر محرابیان وزیر نیرو در بازدیدی از پروژه‌های آبی استان فارس، قول پایان تنش آبی در این مناطق تا پایان هفته گذشته را داده بود. گزارش‌های میدانی از منطقه نیز خبر از رفع تنش آبی در مهلت وعده داد شده می‌دهد.

وی در باره علت مسئله تنش آبی در این مناطق افزود: مهرماه سال ۱۴۰۱ بود که به دلیل کاهش بارندگی منبع اصلی تأمین منابع آب این مناطق استان تحت تأثیر قرار گرفت و بلافاصله برنامه تأمین آب شرب طراحی و عملیات اجرایی آغاز شد.

مدیرعامل آیفای فارس گفت: برنامه رفع تنش آبی این منطقه در یک روند عادی به ۲ سال زمان اجرا و ۱۸۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز داشت اما در یک حرکت جهادی منابع و مدیریت مصرف در یک اقدام جهادی در کمتر از ۴ روز به بهره‌برداری رسید و زمینه تأمین پایدار آب شرب بهداشتی برای این مناطق ایجاد شد.

صادق پور ادامه داد: در صورتیکه اقدام‌های یاد شده

تاکید استاندار فارس در شورای ثبت احوال استان:

مدیران کل دستگاه‌ها زمینه اجرای قانون

جوانی جمعیت را ایجاد کند



به اصلاح وضع موجود اقدام کنید.

استاندار فارس در انتها، بر ضرورت هوشمندسازی در ارائه خدمات ثبت احوال تأکید کرد و افزود: با صدور الکترونیکی اسناد ولادت و وفات و سایر امور مربوط با حوزه ثبت احوال، مدیریت کل دستگاهها و امورات مردم را شاهد خواهیم بود.

گذشته ایرانیان وجود دارد که می‌توان برای نامگذاری فرزندان انتخاب شود.

وی، پس از شنیدن گزارش‌های مربوطه، خطاب به مدیران دستگاه‌های اجرایی حاضر در جلسه، گفت: حوزه اصلاح وضع موجود، مدیران کل دستگاه‌ها و نهادهای استانی هستند؛ هر کدام به سهم خود نسبت

جهاد پزشکی و درمانی در دژکرد اقلید

میترا چراغپور

با حضور معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شیراز و جمعی از مسوولان ارشد استان فارس و شهرستان اقلید، بیمارستان صحرایی تخصصی و فوق تخصصی جهادی حضرت امام علی علیه السلام، در شهر دژکرد شروع به فعالیت کرد.

معاون درمان دانشگاه در آیین آغاز به کار این بیمارستان صحرایی گفت: به مناسبت دهه امامت و ولایت، این بیمارستان صحرایی با بخش‌های مختلف تخصصی و فوق تخصصی در روزهای چهارشنبه، پنجشنبه و جمعه؛ هشتم، نهم و تیر ۱۴۰۲ به مدت

سه روز در شهر دژکرد فعال است. دکتر «مهرداد شریفی» افزود: در این بیمارستان صحرایی خدمات تخصصی چشم پزشکی، قلب و عروق، گوش، حلق و بینی، داخلی، کلیه و مجاری ادراری، اعصاب و روان، جراحی عمومی، ارتوپدی، بینایی سنجی، دندانپزشکی، زنان و زایمان، تغذیه، اطفال، مغز و

ابزار امیدواری کرد که با کارهایی که در حوزه سلامت انجام می‌شود، بتوانیم خدمات سلامت را با کیفیت بالاتری به مردم استان فارس ارائه دهیم. رئیس بسیج جامعه پزشکی استان فارس نیز برپایی این بیمارستان صحرایی جهادی را چهره‌ای زیبا از نوع دوستی، کمک به محرومان و ارتقای سطح زندگی در حوزه بهداشت و درمان عنوان کرد.

شیراز با قدردانی از تمامی ارگان‌های سرهنگ «حسین صمصام» با اشاره به اینکه برنامه ریزی‌های لازم برای بیمارستان صحرایی همکاری داشتند،

اعصاب و طب اورژانس به بیماران به صورت رایگان به بیماران ارائه می‌شود. او یادآور شد: با همکاری مجموعه بهداشت و درمان شهرستان اقلید، بیماران از پیش شناسایی و با توجه به برنامه ریزی انجام شده در مدت زمان فعالیت این بیمارستان، خدمات مورد نیاز را دریافت می‌کنند.

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی شیراز با قدردانی از تمامی ارگان‌های سرهنگ «حسین صمصام» با اشاره به اینکه برنامه ریزی‌های لازم برای بیمارستان صحرایی همکاری داشتند،

دبیر خانه تجلیل از خیرین بین المللی حوزه سلامت در شیراز راه اندازی می‌شود

فهیمة نظری

محمدجواد حیدری پور مدیرکل امور خیرین و موسسات خیریه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی از انتخاب دانشگاه علوم پزشکی شیراز برای راه اندازی دبیرخانه تجلیل از خیرین بین المللی حوزه سلامت خبر داد.

او در دیدار با رئیس دانشگاه علوم پزشکی شیرازبا توجه به ظرفیت‌ها و زیرساخت‌های موجود و با برنامه ریزی‌هایی انجام شده در اداره کل سازمان‌های مردم نهاد و خیرین سلامت وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی، از پیشنهاد واگذاری دبیرخانه تجلیل از خیرین بین المللی حوزه سلامت به دانشگاه علوم پزشکی شیراز سخن گفت و ضمن سیاس از مشارکت گسترده نیکوکاران عرصه سلامت فارس که از دیرباز در این زمینه پیش‌ساز و نام آور بوده‌اند، از تلاش مسوولان دانشگاه علوم پزشکی شیراز در جهت جذب خیرین در حوزه سلامت و برگزاری نشست‌های منظم مجمع خیرین تأمین سلامت فارس به ویژه دکتر «سید وحید حسینی» رئیس دانشگاه و دکتر «علی اکبر رامچردی» مدیرعامل مجمع خیرین تأمین سلامت فارس، قدردانی کرد.

این مقام مسوول در وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با اعلام افزایش دو برابری میزان مشارکت خیرین حوزه سلامت در سال گذشته، نیت نیک خیرین را به عنوان موتور محرکه‌ای در مسیر ارتقای روزافزون خدمات و زیرساخت حوزه سلامت دانست و گفت: خیرین سلامت فارس در پیشبرد اهداف سلامت محور در این استان، مشارکت فعالانه داشته‌اند که این فرهنگ غنی و نیت نیک، برکات فراوانی به همراه داشته و شایسته تجلیل است.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شیراز نیز در این نشست با اشاره به اینکه تشکیل مجمع خیرین تأمین سلامت در کشور، از شیراز آغاز شده است، گفت: در نشستی که مسوولان حوزه سلامت فارس با مقام معظم رهبری در آبان سال ۱۳۸۵ داشتند، تشکیل این مجمع به عنوان الگویی برای کشور مورد تقدیر ایشان قرار گرفت.

دکتر «سید وحید حسینی» بر اهمیت نقش خیرین در مشارکت در بخش‌های مختلف خدمت رسانی سلامت محور، رفاه دانشجویان، بیماران و مراجعان به مراکز بهداشت و درمان تأکید کرد و افزود: از دیگر زمینه‌های موفقیت مجمع خیرین تأمین سلامت فارس، جلب خیرین بین‌المللی و ایرانیانی است که در خارج از کشور حضور دارند.

عکس اختصاصی عصر مردم / فرشته منصوری

حمل بار

چشم شیشه‌ای



دهقان مدیر روابط عمومی و فرهنگی شهرداری منطقه سه خبر داد

برگزاری سلسله جشنهای دهه امامت و ولایت در سطح منطقه سه شهرداری شیراز

عصرمردم:

علی دهقان مدیر روابط عمومی و فرهنگی شهرداری منطقه سه از برگزاری آیین جشن و سرور دهه امامت و ولایت در سطح منطقه سه شهرداری شیراز خبر داد.

مسئول روابط عمومی و فرهنگی شهرداری منطقه سه گفت: به مناسبت دهه امامت و ولایت و در آستانه عید سعید غدیر خم برنامه‌های مختلفی در قالب برپایی جشن، ایستگاههای صلواتی و دیگر برنامه‌های فرهنگی در نقاط مختلف سطح منطقه سه شهرداری شیراز با همکاری پایگاههای مقاومت



مسعودی شهردار منطقه ۵ مطرح کرد:

برخورد با تخلفات ساخت و سازهای حريم و خارج از حريم

عصرمردم:

رضا مسعودی شهردار منطقه ۵ با بیان اینکه به منظور جلوگیری از ساخت و سازهای غیر مجاز در محدوده شهرداری منطقه پنج در دوماه اخیر بالغ بر هفت عملیات در خارج ازمحدوده و در حریم شهر صورت گرفته است گفت: واحد تخلفات منطقه پنج با بیش از ۴۰ عملیات تخریب درخارج از حریم شهر و محدوده شهری طی دوماه گام‌های موثری را برداشته است . مسعودی با بیان اینکه یکی از مشکلات عیدیه ساخت و سازه‌های غیر مجاز و تخلفات به دلیل کاهش تابآوری در مقابله با زلزله و حوادث طبیعی است عنوان کرد: ساخت و ساز غیرمجاز می‌تواند یک تهدید شهری در محدوده، حریم شهری باشد که باید جدی گرفته شود.

این مقام ارشد شهرداری منطقه پنج تصریح کرد: شهرداری‌های با نظارت مستقیم بر ساخت و ساز شهری و همکاری نهادهی متولی می‌توانند از تقلبیک و ساخت وسازهای غیرمجاز جلوگیری کنند.

مسعودی عنوان نمود :شهرداری‌ها جایگاه مهمی در انتظام شهری دارند بویژه اینکه باید نسبت به ساخت سازه‌ای تحت نظارت خود در چهارچوب طرح‌های جامع و تفصیلی شهر و هرگونه عملیات خارج از ضوابط شهرسازی حساس باشند.

شهردار منطقه پنج با اشاره به اینکه کنترل و جلوگیری از ساخت و سازه‌ای غیرمجاز از مقوله‌های مهمی است که مسئولین باید مورد توجه قرار دهند، گفت: باید تلاش شود تا فرایند توسعه و پیشرفت شهر و خدمات رسانی مطلوب به مردم از راه قانونی هموار گردد. انطور که مسعودی یادآور می‌شود : دامنه نظارت شهرداری تنها محدود به کنترل و نظارت بر ساخت‌وساز در محدوده شهر نیست بلکه در خصوص حریم شهر نیز وظایف مشابهی دارند که می‌تواند از ساخت و ساز غیرمجاز، غیراصولی و غیراستاندارد در محدوده حریم شهرها جلوگیری نماید.

وی افزود: از دلایل عمده مورد توجه بر ساخت وساز در حریم شهرها می‌توان به رعایت توازن شهرها در آینده و حفظ ارضی، باغ‌ها وزمینهای کشاورزی در حریم شهرها اشاره کرد این نقش برجسته در ماده ۱ قانون تعاریف محدوده حریم شهر، روستا و شهرک مورد تأکید قرار گرفته است.

مسعودی یادآور شد: در این قانون بر نقش نظارتی شهرداری‌ها در انتظام فضای شهری علاوه بر محدوده شهر به حریم شهر نیز تأکید شده و علاوه بر این ابزار کنترل و نظارت قانونی دیگری در زمینه رعایت اصولی ساخت سازه‌ها در اختیار شهرداری‌هاست، که می‌توان به مقررات بند ۲۴ ماده ۵۵ و ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها در خصوص صدور پروانه و جلوگیری از عملیات احداث ساختمان‌های بدون پروانه در ماده ۱۰۰ اشاره کرد. شهردار منطقه پنج با اشاره به وظیفه قانونی شهرداری در برخورد با تخلفات ساخت و سازه‌ها در حریم شهری خاطر نشان کرد: شهرداری نیز حسب وظیفه پرونده را به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارجاع می‌دهد و بعد از رای صادر اقدام به تخریب ساخت و سازه‌های غیر مجاز می‌نماید.

به گفته مسعودی بخشی از ساخت و سازه‌های غیر مجاز ،ساخت سازه‌ای در محدوده شهری کوشک میدان و بنی‌هاشمی است. او همچنین یادآور شد؛ بخش عمده ای از ساخت و سازه‌های غیر مجاز در خارج از حریم شامل روستاهای سلطان آباد ،گچی و علی آباد صورت می‌گیرد که با کارگروه حفظ حریم شهر که متشکل از نماینده دادستانی و نیروی انتظامی و جهاد کشاورزی و امور اراضی، بخشداری مرکزی،منابع طبیعی و برگرفته از رای کمیسیون ماده ۱۰۰درحریم شهرداری و کمیسیون ماده ۹۹در بخش مرکزی بر بخورد با ساخت و سازه‌ای کارگاه‌های غیر مجاز بصورت جدی دنبال می‌گردد.

عصر مردم:

سفیر جمهوری صربستان در جمهوری اسلامی ایران در دیدار با مدیران اقتصادی و سرمایه‌گذاری شهرداری شیراز بر آینده روشن مراودات اقتصادی با مدیریت شهری در قالب سرمایه‌گذاری و اجرای پروژه‌های مشترک تأکید کرد.

سفیر جمهوری صربستان در جمهوری اسلامی ایران در دیدار با مدیران اقتصادی و سرمایه‌گذاری شهرداری شیراز، بر آینده روشن مراودات اقتصادی با مدیریت شهری در قالب سرمایه‌گذاری و اجرای پروژه‌های مشترک تأکید کرد.

دراگان تودوروویچ در این دیدار که با هدف معرفی فرصت‌های کلان سرمایه‌گذاری شهر شیراز و رایزنی در خصوص مشارکت‌های اقتصادی صورت گرفت، بر ظرفیت‌های گردشگری شهر شیراز تأکید و اظهار کرد: به هر نقطه از این شهر که نگاه می‌کنم، زیبایی و جذابیت‌های بسیار می‌بینم که این نعمت، فرصتی بزرگ برای جذب گردشگر به شیراز است.

او در خلال سخنانش، ایران را کشور و شیراز را شهر دوم خود خواند و گفت: من با شیراز آشنایی نسبتا کاملی دارم و می‌دانم که این شهر به لحاظ تاریخی، فرهنگی و حتی علمی به‌خصوص در حوزه پزشکی، جزو شهرهای مطرح است و می‌توانیم در آینده‌ای نزدیک در این زمینه‌ها همکاری‌هایی داشته باشیم. سفیر جمهوری در جمهوری اسلامی ایران صربستان گفت: گزارش این جلسه و جزئیات فرصت‌های ارائه شده، به شهر نووی‌ساد که فعالیت‌های گسترده‌ای در حوزه‌های اقتصادی انجام داده و در همین سفر نیز با شیراز توافق نامه اقتصادی را به صورت برخط امضا کرده، ارسال خواهد شد.

در این گفت‌وگوی کاری و دوستانه، بیش از ۱۴ فرصت کلان سرمایه‌گذاری در شیراز معرفی شد که از جمله آنها می‌توان به پروژه‌های پردیس پارس

عصرمردم:

شهردار منطقه چهار شیراز از آغاز طرح مناسب سازی معابر و خیابان‌های الگو در سطح منطقه چهار خبر داد. حسام الدین اسد زاده گفت: طبق مصوبات شورای اسلامی‌شهر شیراز خیابان‌های الگو بر اساس انسان محوری در سطح منطقه چهار در دست اقدام است .

وی بیان کرد: مرحله نخست این پروژه در خیابان عدالت شمالی با مساحت ۷ هزار مترمربع و با اعتباری افزون بر ۴ میلیارد تومان در دست اجرا است.

شهردار منطقه چهار شیراز تصریح کرد: خیابان‌های الگو منطقه چهار شامل بلوار

بسج، گروه‌های مردمی و شهرداری منطقه سه برگزار می‌شود.

مدیر روابط عمومی و فرهنگی شهرداری منطقه سه با بیان اینکه این شهرداری علیرغم فعالیت‌های گسترده و اجرای پروژه‌های متعدد در حوزه‌های مختلف عمرانی، خدماتی و ... هرگز از فعالیت‌های فرهنگی خصوصا مناسبت‌های ملی و مذهبی غافل نبوده است، تصریح کرد: ترویج ارزش‌های اسلامی، گرامیداشت اعیاد و مناسبت‌های ملی و مذهبی و ایجاد نشاط اجتماعی از جمله اهداف برگزاری این جشن‌ها در سطح محدوده شهرداری منطقه سه شیراز است.

در دیدار سفیر جمهوری صربستان با مدیران اقتصادی شهرداری شیراز مطرح شد؛

تقویت زیر ساخت‌های شیراز در حوزه گردشگری



(گود سیمان، پردیس بعثت، پارک آبی، شهرپازی، تله‌کابین و باغ بزرگ پرندگان اشاره کرد مه رویکرد گردشگری دارند.

رئیس کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری شورای اسلامی شهر شیراز نیز در این دیدار اظهار کرد: یکی از اهداف اصلی مجموعه مدیریت شهری شیراز، تقویت مشارکت‌های اقتصادی با شرکت‌ها، هلدینگ‌ها و فعالان اقتصادی خارجی انجام داده است.

حمیدرضا اسماعیلی خاطرنشان کرد: نتیجه این تالش‌ها، عقد قرارداد ساخت بزرگ‌ترین آکواریم

کشور در شهر شیراز توسط شرکت سرمایه‌گذاری از کشور ترکیه بود که ماه گذشته عملیات اجرایی آن آغاز شد.

او ضمن معرفی برخی فرصت‌ها و بسته‌های پیشنهادی سرمایه‌گذاری در شیراز، گفت: با توجه به ظرفیت‌ها و نقاط قوت جغرافیایی، تاریخی و فرهنگی شیراز، رویکرد اصلی مدیریت شهری، تمرکز بر حوزه گردشگری است، اما فرصت‌های مناسبی نیز در زمینه‌های دیگر نظیر حمل‌ونقل، هوشمندسازی و فناوری ارتباطات نیز وجود دارد که از جمله آنها می‌توان به توسعه خطوط مترو شیراز و راه‌اندازی تراموا اشاره کرد.

آغاز طرح مناسب سازی معابر و خیابان‌های الگو در منطقه ۴ شیراز



پاسارگاد و بلوار عدالت شمالی و جنوبی و برای تبدیل شدن به مکان‌های بهتر برای شهروندان افزود: در این طرح مهم و تأثیرگذار تقاصی و کمیودهای خیابان‌ها از لحاظ کالبدی همانند بهسازی برای

سبزیان فرد شهردار منطقه ۱۰ شیراز:

پروژه‌های زیرسازی و آسفالت در محور شمال غرب شیراز بر مدار توسعه می‌باشد



وی بحث آسفالت و زیرسازی و ترمیم را از ماه اخیر زیرسازی و آسفالت خیابان‌های پرورش واقع در شهرک حافظ - شهرک برف فروشان - شهرک نفت در بلوار حسینی اله‌اشمی- پیاده راه سلامت گویم - کوچه‌های اصلی و فرعی شهرک فجر - دوکوهک-بلوار دکتر حسینی انجام شده و بحث تراش و ترمیم و درزگیری بلوار دکتر حسایی نیز در حال انجام است .

نجابت مزرع داران ارزهای دیجیتال پشتوانه گذر از تابستان گرم



گفتند: این رمازرها قصه‌ای است که توسط هیچ دولتی روایت نمی‌شود و به صورت مستقل تحت یک شبکه گسترده عمل می‌کند.

با تعجب و نگرانی به این عرضه و تقاضا خیره بودیم که گفتند به علت غیرقابل تقلب بودن، دسترسی آسان به آن در سراسر جهان و عدم نیاز به واسطه‌گری برای انجام تراکنش‌ها، نسل جدید برای داشتن یا ساختنش به آن علاقه مند است، و ما که نه دلی برای رسک کردن و نه پولی برای خرج کردن داشتیم،

مانده بودیم چه کنیم که به يك باره قانون برای مهار این اسب سرکش به میدان آمد. در آمدو شد این ماجراها، ناگهان شلاق رمازرها بر بدنمان نقش بست. در سال ۱۴۰۰ جدول خاموشی برق، چراغ ذوقمان را کور کرد، چنانکه اعلام شد: رمز ارزها جان شبکه برق را می‌گیرند. برای به دست آوردنش دستگاه‌ها باید محاسبات سنگین و پیاپی انجام دهند. این محاسبات نیاز به تعداد زیادی ماینر و مصرف انرژی بالایی دارند.

به یکباره کارخانه‌ها، مزارع، تولیدی‌ها، زیرزمین کارگاه‌ها، پارکینگ‌ها و... شده‌اند مزرع رمازر و این مزرع اگر چه پولی مجازی برای بذریاش و سرمایه‌گذار آن فراهم می‌کند اما سهم ما از این تولیدات جدول خاموشی بود. تابستان از راه رسیده بود.این سو و آن سو خبر از اوج مصرف در گرمای طاقت فرسای تابستان بود و «خاموشی» در هنگامی که دلمان می‌خواست یک نسیم خنک ما را نوازش کند. بدون رضایت ما، ناگهان وارد خانه‌ایمان می‌شد.

شب‌ها این قصه جانگاه دوباره از سر خوانده می‌شد. می‌گفتند: این اثر اوج مصرف در ساعات ابتدای

شب و ناشی از روشنایی و... است.

کفه ترازوی تولید، نامتعادل شده بود. آن سوی این ترازو «بد مصرفی» بود.

در آن ایام وقتی به رمز ارزها فکر می‌کردم، خاطراتم به زمان جنگ بازمی‌گشت که عده‌ای بودند و با احتکار اقالمی‌برای گرانتر شدن و فروختن با سود بیشتر، جوانمردی را می‌فروختند و ثروت می‌اندوختند. باید قوانین در این جهت رضایت خال مردم را در اولویت قرار داده و نظارت لازم را برای ساعات استفاده از برق برای استخراج رمز ارزها اعمال کرد، تا اینکه مزارع با تولید برق برای خودشان، نیاز به استفاده از انرژی الکتریکی را در ساعات اوج مصرف بر طرف کنند.

در ایران استخراج رمز ارزها با مجوز قانونی راهکارهایی دارد، بدیهی است که بهترین انتخاب برای سرمایه‌گذاری همین تولید قانونی است.

خلاصه اینکه شکی نیست که مردم «مصرف درست» را بلد بوده و با رعایت مصرف پهنه به هم‌وعان خود در جای جای ایران بزرگ کمک می‌کنند.

مردم پای کارند و می‌دانند کولرهای آبی یا دور کند هم می‌تواند رضایت نسبی‌شان را فراهم کند، حتی آنهایی که در جنوب یا شمال کشور با رطوبت بالای هوا دست و پنجه نرم می‌کنند، می‌دانند بهتر است درجه کولرها را روی عدد ۲۴ تنظیم کنند تا نسیم خنکی و سفیر شادی سهم همه باشد.

مزرع‌داران رمازر نیز بی‌شک از دل همین مردم نچیب‌اند که درد و دوی مردم را خوب می‌دانند، فقط کافی است دست یکدیگر را بگیریم تا از گردنه گرم تابستان اسمال عبور کنیم.

*** مدیر روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای فارس و بوشهر**

کریمی فرد مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق اعلام کرد: تجهیز چاه‌های کشاورزی فارس به کنتور هوشمند



مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق فارس از تجهیز تمامی چاه‌های کشاورزی در محدوده این شرکت به کنتور هوشمند مجهز خبر داد و گفت:

این شرکت در حال حاضر به حدود ۳۰ هزار مشترک کشاورزی خدمات ارائه می‌نماید که حدود ۲۴۷۰۰ اشتراک مربوط به چاه آب کشاورزی است.

حمیدرضا کریمی فرد با اشاره به اینکه از تعداد ۲۴۷۰۰ اشتراک کشاورزی با تعرفه ۲-۳ الف، تعداد ۲۳۴۶۰ اشتراک فعال بوده که

همگی به کنتور هوشمند مجهز شده اند گفت که کنتورهای هوشمند راهی در جهت پایش میزان مصرف و مدیریت هوشمند مشترکان است که برای بیش از ۹۲درصد از مشترکان دیماندی و همچنین ۱۰۰ درصد از مشترکان کشاورزی این کنتورها نصب و راه اندازی شده و در آینده نزدیک کنتورهای هوشمند برای همه مشترکان نصب خواهد شد تا امکان مدیریت بار و قرائت از راه دورمشترکان محقق شود.

این مقام مسئول، نصب کنتورهای هوشمند را از جمله اقدامات موثر در اصلاح رفتار مشترکان پرمصرف و کنترل بار شبکه برق دانست و گفت: قرائت و کنترل پذیری انشعاب‌هایی که کنتور آنها هوشمند است بدون نیاز به مراجعه به محل و به صورت آنلاین قابل انجام است که این موضوع سبب ارتقای بهره وری و افزایش سرعت و دقت می‌شود.

او به طرح تشویقی برق رایگان وزارت نیرو برای کشاورزان صرفه جو در استان هم اشاره کرد و گفت: کشاورزانی که چاه‌های کشاورزی خود را از ۱۵ خرداد تا ۱۵ شهریور ماه، حداقل ساعت ۱۱ الی ۱۸ و در دو بازه زمانی ۵ ساعته (۱۱ الی ۱۶ و ۱۳ الی ۱۸) خاموش نمایند، می‌توانند از مزیت ۱۹ ساعت برق رایگان بهره‌مند شوند.

برنامه‌های جهاددانشگاهی فارس برای اوقات فراغت تابستان دانشجویان

سرپرست معاونت فرهنگی جهاددانشگاهی فارس از برنامه‌ریزی گسترده توسط سازمان دانشجویان این نهاد، برای غنی‌سازی ایام تابستان این قشر در فارس خبر داد.

محمدرضا غلامپور شنبه ۱۰ تیر گفت: سازمان دانشجویان ایران، در راستای اهداف جهاددانشگاهی در زمینه سازماندهی و توسعه مشارکت دانشجویان در عرصه‌های فرهنگی، اجتماعی، علمی، سیاسی، هنری، گردشگری و ورزشی، براساس مصوبه این هیأت امنای این نهاد از ۱۵ شهریور ۱۳۷۷ آغاز به کار کرد.

غلامپور با بیان اینکه سازمان دانشجویان در جهاددانشگاهی فارس، از سال ۱۳۹۹ رسماً آغاز به کار کرد، گفت: از سال ۱۴۰۰ این سازمان با هدف توسعه فعالیت‌های دانشجویی با اولویت دادن به عرصه‌های فرهنگی و اجتماعی، فعالیت خود را توسعه داده است.

سرپرست معاونت فرهنگی جهاددانشگاهی فارس ادامه داد: این سازمان، هر سال طرح‌هایی نظیر مسابقات مناظره دانشجویی، اردوهای ایران مرزبزرگ، جشنواره نکوداشت مفاخر ایران اسلامی و دهه‌ها طرح دیگر را در سطح ملی برگزار می‌کند و فارس نیز به فراخور در این برنامه‌ها مشارکتی گسترده داشته است. غلامپور با یادآوری اینکه کانون‌های فرهنگی- دانشجویی، گنده‌های دانشجویی خلاق و ... توسط سازمان دانشجویان فارس برگزار شده است، گفت: ۱۰ کانون فعال دانشجویی شامل کانون‌های فانوس، کاپا، کارافرنی، همیاران سلامت روان، آسمان، ذهن آگاه، آسو... ذیل سازمان دانشجویان جهاددانشگاهی فارس فعال است.

او ادامه داد: هر کانون و تیم دانشجویی براساس یک یا چند هدف تبیین و تدوین شده ذیل سازمان دانشجویان فعال شده و دبیران و شورا‌های هر کانون به مناسبت‌ها و متناسب با نیازهای روز، طی سال برنامه‌هایی را تدوین کرده و پس از تصویب، پس از تصویب، اجرایی می‌کنند.

غلامپور افزود: با توجه به فرارسیدن ایام تابستان و اهمیت توجه به غنی‌سازی اوقات فراغت این ایام، مسئولان و دست‌اندرکاران کانون‌های ذیل سازمان دانشجویان فارس نیز برنامه‌هایی را پیشنهاد داده،

تدوین کرده و پس از تصویب، به دنبال اجرایی کردن آنها هستند.

غلامپور گفت: دانشجویان علاقه‌مند به بهره‌گیری از این برنامه‌ها، می‌توانند با مراجعه به نشانی شیراز خیابان زند ابتدای خیابان شهید فقیهی(صورتگر)، طبقه پنج ساختمان جهاددانشگاهی، مراجعه کرده یا از طریق شبکه‌های اجتماعی به نشانی isoijdfars، اطلاعات مورد نیاز را کسب و نسبت به ثبت‌نام اقدام کنند.

به گزارش اسنا، سرپرست معاونت فرهنگی جهاددانشگاهی استان فارس خاطرنشان کرد که شماره تلفن همراه ۰۹۴۵۳۷۴۴۵۹۰۴۰ نیز برای برقراری تماس و کسب اطلاعات در اختیار همه دانشجویان علاقه‌مند به برنامه‌های سازمان دانشجویان جهاددانشگاهی فارس است.

فواید کدو سبز برای سلامتی



– سرشار از مواد مغذی

کدوسبز سرشار از آنتی اکسیدان های متعدد از جمله لوتئین و زآگزانتین است. با وجود اینکه کدو سبز حاوی چندین ماده مغذی مهم است، کالری، چربی و قند کمی دارد.

کدو سبز همچنین منبع فوق العاده ای از فولات، پتاسیم و ویتامین A است.

به گفته متخصصان، در عین حال آلرژی به کدو سبز نیز به طرز شگفت آوری شایع است و علائم آلرژی به آن می‌تواند شامل اسهال، حالت تهوع و ... باشد.

کدو سبز سرشار از ویتامین B۶ است. تحقیقات نشان می دهد که این ویتامین می تواند به تنظیم گلوکز خون کمک کند، این ویتامین حتی ممکن است نقش محافظتی در برابر دیابت داشته باشد.

– بهبود سلامت چشم

ترکیباتی مانند لوتئین و زآگزانتین با فیلتر کردن طول موج های نور آبی از سلول های چشم محافظت می کنند. رژیم غذایی غنی از این ترکیبات ممکن است خطر ابتلا به آب مروارید یا سایر مشکلات سلامتی مرتبط با چشم را کاهش دهد.

و کالری کمی دارد. فیبر نقش مهمی در هضم دارد و ممکن است احتمال ابتلا به انواع مشکلات گوارشی را محدود کند.

در ادامه به برخی از فواید کدو سبز می‌پردازیم:

– پیشگیری از سرطان

کدو سبز حاوی زآگزانتین و چندین ترکیب دیگر است که می توانند در جلوگیری از استرس اکسیداتیو نقش داشته باشند. این ویژگی به نوبه خود ممکن است احتمال ابتلا به سرطان را کاهش دهد.

– پیشگیری و مدیریت دیابت

اینها: کدو سبز خوردنی کم‌کالری و حاوی مقادیر بسیار زیادی مواد مغذی است. در حالی که اغلب کدو سبز به عنوان یک سبزی در نظر گرفته می‌شود اما از نظر گیاه‌شناسی در واقع یک میوه نارس است و به عنوان انواع کدو حلوائی تابستانی، آن را در حالی که هنوز نرسیده، برداشت و مصرف می کنند. کدو حلوائی بومی آمریکای مرکزی و مکزیک است اما همچنین برای قرن‌ها جزء غذاهای متنوع بین‌المللی بوده است. کدو سبز سرشار از ویتامین‌ها، مواد معدنی و آنتی‌اکسیدان‌های مهم است. کدو سبز فیبر بالا

با بشقاب غذای سالم کودک آشنا شوید



داشته باشند و نیازی به تجهیزات شیک یا سالن بدنسازی ندارنددستورالعمل‌های فعالیت بدنی برای آمریکایی‌ها پیشنهاد می‌کند که فعالیت‌های بدون ساختار را برای کودکان مانند بازی طناب کشی یا تفریح با استفاده از وسایل زمین بازی بیشتر را انتخاب کنند.

به طور کلی، پیام اصلی تمرکز بر کیفیت رژیم غذایی است. نوع کربوهیدرات در رژیم غذایی مهمتر از مقدار کربوهیدرات در رژیم غذایی است، زیرا برخی از منابع کربوهیدرات مانند سبزیجات (به غیر از سیب زمینی)، میوه‌ها، غلات کامل و لوبیابها بسیار سالم‌تر از شکر، سیب زمینی‌ها و غذاهای تهیه شده از آرد سفید هستند. بشقاب غذای سالم کودک شامل نوشیدنی‌های شیرین، شیرینی‌ها و سایر غذاهای ناسالم نمی‌شود. این‌ها غذاهای روزمره نیستند و باید به ندرت مصرف شوند. بشقاب غذای سالم کودک استفاده از روغن‌های سالم را به جای سایر انواع چربی تشویق می‌کند.

درباره بشقاب غذای سالم کودک

بشقاب غذای سالم کودک توسط متخصصان تغذیه در دانشگاه هاروارد T. H دانشکده بهداشت عمومی چان، بر اساس بهترین علم موجود، برای تقویت راهنمایی بصری ارائه شده توسط نماد بشقاب من وزارت کشاورزی ایالات متحده ساخته شده است. بشقاب بچه منعکس‌کننده همان پیام‌های مهم بشقاب غذای سالم است، با تمرکز اصلی بر کیفیت رژیم غذایی، برای تسهیل بیشتر آموزش رفتارهای غذایی سالم به کودکان طراحی شده است.

شیر بدون طعم، ماست ساده، مقدار کمی پنیر و سایر غذاهای لبنی شیرین نشده را انتخاب کنید. شیر و سایر محصولات لبنی منبع مناسبی از کلسیم و ویتامین D هستند، اما میزان مصرف بهینه محصولات لبنی هنوز مشخص نشده است و تحقیقات هنوز در حال توسعه است. برای کودکانی که شیر کم مصرف می‌کنند یا اصلا شیر مصرف نمی‌کنند از پزشک در مورد مکمل‌های احتمالی کلسیم و ویتامین D سؤال کنید.

آب: آب باید نوشیدنی انتخابی با هر وعده غذایی و میان وعده و همچنین زمانی که فعال هستید؛ آب بهترین گزینه برای رفع تشنگی است. همچنین بدون قند است و به آسانی به عنوان نزدیکترین نوشیدنی پیدا می‌شود. آب میوه – که می‌تواند به اندازه نوشابه قند داشته باشد – را به یک لیوان کوچک در روز محدود کنید و از نوشیدنی‌های شیرین مانند نوشابه‌ها، نوشیدنی‌های میوه‌ای و نوشیدنی‌های ورزشی که کالری زیادی دارند و عملاً هیچ ماده مغذی دیگری ندارند، خودداری کنید. با گذشت زمان، نوشیدن نوشیدنی‌های شیرین می‌تواند منجر به افزایش وزن و افزایش خطر ابتلا به دیابت نوع ۲، بیماری قلبی و سایر مشکلات شود.

فعالیت بدنی: در نهایت، درست مانند انتخاب غذاهای مناسب، گنجاندن فعالیت بدنی در روز ما با فعال ماندن بخشی از دستور العمل برای حفظ سلامتی است: «زمان نشستن» غیرفعال را با «زمان مناسب» مبادله کنید. کودکان و نوجوانان باید حداقل یک ساعت در روز فعالیت بدنی

شده با غلات کامل فرآوری شده بروید. هرچه دانه‌ها کمتر فرآوری شوند، بهتر است. غلات کامل – گندم کامل، برنج قهوه‌ای، کینوا و غذاهای تهیه شده با آن‌ها، مانند ماکارونی سیوس دار و نان ۱۰۰٪ گندم کامل – نسبت به برنج سفید، نان، پوسته پیتزا، ماکارونی، تأثیر ملایم‌تری بر قند خون و انسولین دارند. و سایر غلات تصفیه شده.

پروتئین: پروتئین سالم لوبیا و نخود، آجیل، دانه‌ها و سایر گزینه‌های پروتئین سالم گیاهی و همچنین ماهی، تخم مرغ و مرغ را انتخاب کنید. گوشت قرمز (گوشت گاو، گوشت خوک، بره) را محدود کنید و از گوشت‌های فرآوری شده (بیکن، گوشت‌های اغذیه فروشی، هات داگ، سوسیس و کالباس) خودداری کنید.

چربی: همچنین مهم است که به یاد داشته باشید که چربی بخشی ضروری از رژیم غذایی ما است و آنچه که بیشتر اهمیت دارد نوع چربی است که می‌خوریم. ما باید به طور منظم غذاهایی با چربی‌های غیراشباع سالم (مانند ماهی، آجیل، دانه‌ها و روغن‌های سالم از گیاهان) انتخاب کنیم، غذاهای حاوی چربی‌های اشباع بالا (به ویژه گوشت قرمز) را محدود کنیم و از چربی‌های ترانس ناسالم (از روغن‌های نیمه هیدروژنه) پرهیز کنیم؛ از روغن‌های سالم گیاهانی مانند زیتون، کانولا، ذرت، آفتابگردان و روغن بادام زمینی در پخت و پز، روی سالاد و سبزیجات و سر سفره استفاده کنید.

کره را به مصرف گهگاهی محدود کنید. **لبنیات:** غذاهای لبنی به مقادیر کمتری نسبت به سایر غذاهای موجود در بشقاب ما نیاز دارند:

خبرگزاری فارس: بشقاب غذای سالم کودک راهنمایی برای کمک به آموزش و تشویق کودکان به تغذیه خوب است. در یک نگاه، این گرافیک نمونه‌هایی از بهترین غذاها را برای الهام بخشیدن به انتخاب وعده‌های غذایی و میان وعده‌های سالم نشان می‌دهد و بر فعالیت بدنی به عنوان بخشی از معادله حفظ سلامت تأکید دارد.

ایجاد یک رژیم سالم و متعادل خوردن انواع غذاها باعث می‌شود که وعده‌های غذایی ما جذاب و خوش طعم باشد. همچنین کلید یک رژیم غذایی سالم و متعادل است زیرا هر غذا دارای ترکیب منحصر به فردی از مواد مغذی است، هم درشت مغذی‌ها (کربوهیدرات، پروتئین و چربی) و هم ریز مغذی‌ها (ویتامین‌ها و مواد معدنی). بشقاب غذای سالم کودک طریحی را ارائه می‌دهد که به ما کمک می‌کند بهترین انتخاب‌های غذایی را داشته باشیم. همراه با پر کردن نیمی از بشقاب خود با سبزیجات و میوه‌های رنگارنگ (و انتخاب آن‌ها به عنوان میان وعده)، نیمی دیگر را بین غلات کامل و پروتئین سالم تقسیم کنید:

میوه: میوه‌های هر رنگی را زیاد بخورید. میوه‌های کامل یا میوه‌های تکه شده را انتخاب کنید (به جای آب میوه؛ آب میوه را به یک لیوان کوچک در روز محدود کنید).

غلات: به سراغ غلات کامل یا غذاهای تهیه

مشکلاتی که بعد از یائسگی باید حواستان به آن‌ها باشد

تیبان: خانم‌هایی که پیش از یائسگی مشکل خاصی در سلامتی خود نداشتند ممکن است بعد از تغییرات ناشی از یائسگی دچار عوارضی شوند. ضمناً علاوه بر افت استروژن، تغییرات دیگری نیز در بدن روی می‌دهد که می‌تواند به سلامت شما بعد از یائسگی آسیب بزند.

سندرم متابولیک

بعد از یائسگی احتمال اختلال در تحمل گلوکز، فشارخون بالا، اختلال دیس لیپیدی (چربی خون) و افزایش دور کمر خیلی بیشتر می‌شود. ضمناً ریسک دیابت، افزایش کلسترول LDL، افزایش تری‌گلیسرید و پایین آمدن کلسترول خوب HDL نیز بالا می‌رود و معمولاً این عوارض در زنانی که در سنین یائسگی به سر می‌برند دیده می‌شود.

بیماری‌های قلبی

زنانی که در سنین یائسگی و بعد از یائسگی به سر می‌برند بیشتر در معرض بیماری‌های قلبی و عروقی‌اند، زیرا سطح استروژن بدنشان افت می‌کند، وضعیت لیپید خونشان بدتر می‌شود، عروق سخت‌تر می‌شوند، احتمالاً دچار تصلب شرایین می‌شوند، وزن اضافه می‌کنند و دچار مقاومت به انسولین و... می‌شوند. ضمناً تجمع چربی دور قلب در زنان یائسه زیاد دیده می‌شود. البته مردان زیر ۴۰ سال بیشتر در معرض حمله قلبی‌اند، اما زنانی که در سنین یائسگی هستند هم به همین اندازه در معرض حمله قلبی قرار دارند (حتی شاید کمی هم بیشتر از مردان).

سکته مغزی

ریسک سکته مغزی بعد از ۵۰ سالگی به‌ازای هر ده سال دوباربر می‌شود. پایین‌بودن سطح استروژن در بدن می‌تواند منجر به تجمع کلسترول در دیواره عروق منتهی به مغز شده و احتمال سکته مغزی را بالا ببرد.

استئوپنی (کاهش تراکم استخوان)

استخوان‌های شکننده، افزایش احتمال شکستگی استخوان، درد مفاصل، میالژیا و... در این گروه سنی زیاد دیده می‌شوند که اصلی‌ترین علت آن کمبود ویتامین D و کلسیم است. سنجش‌های تراکم استخوان مثل اسکن دگزا می‌توانند میزان استئوپنی را مشخص کنند. بعضی از خانم‌ها ممکن است به اسید زولدرونیک و کلسیم و ویتامین D، دنوزوماب و منیزیم نیاز داشته باشند.

علائم استئوپنی می‌توانند کاملاً پنهان باشند و حتی متوجه نشوید که استخوان‌هایتان ضعیف شده‌اند. معمولاً شکستگی یک استخوان اولین علامت این بیماری است و به همین دلیل مهم است که سنجش تراکم استخوان را از ۶۰ سالگی به بعد انجام دهید.

عقوت‌های مجاری ادراری

عقوت‌های مکرر مجاری ادراری در این گروه سنی شایع‌اند که اساساً هم به ضعیف‌شدن مثانه، افتادگی نسبی یا کلی مثانه، خشکی واژن و... مربوط می‌شوند. ضمناً بعضی از داروهای دیابت هم می‌توانند باعث گلیکوزوریا (قند در ادرار) و عقوت‌های مکرر قارچی و باکتریایی در ناحیه تناسلی شوند. درمان عقوت قارچی و باکتریایی و درمان علت اصلی آنها می‌تواند به افراد کمک کند مصرف داروی عامل را برای مدتی قطع کنند. ترشحات سفیدرنگ نیز می‌توانند از علائم شایع عقوت باشند که نیاز به درمان فوری دارند.

اختلالات خلقی

در سنین یائسگی احتمال اختلالات خلقی مثل افسردگی و اضطراب و بی‌خوابی خیلی بیشتر می‌شود. حمایت اطرافیان و خانواده می‌تواند نقش بزرگی در کنترل این عوارض داشته باشد و در مواردی ممکن است به دارودرمانی نیاز باشد.

بعضی از مشکلات خلقی که ممکن است طی یائسگی یا بعد از آن تجربه کنید:

- خشم و بی‌حوصلگی
- احساس انده
- ازدست‌دادن اعتمادبه‌نفس
- اضطراب
- فرااموشی و حواس‌پرتی و مشکل در تمرکز
- خشنگی
- مودی بودن

افسردگی هر چند به دلیل یائسگی رخ نمی‌دهد؛ اما مطالعات نشان می‌دهند حدود ۲۰ درصد از زنانی طی یائسگی علائم افسردگی را تجربه می‌کنند. اگر در سال‌های قبل سابقه افسردگی را داشته باشید، این احتمال اکنون بیشتر هم می‌شود. درصورتی‌که قادر به کنترل علائم افسردگی‌تان نیستید به پزشک مراجعه کنید؛ چون ممکن است به داروهای ضدافسردگی نیاز داشته باشید. ورزش کنید، تغذیه سالم داشته باشید، فعالیتی پیدا کنید که برایتان مفرح باشد و به شما آرامش بدهد مثل یوگا یا مدیتیشن، مهارت‌های جدید یاد بگیرید و اعتماد به نفستان را بالا ببرید، ارتباط خود را با دوستان و خانواده بیشتر کنید و به دوره‌می‌های دوستانه‌تان بیشتر بها بدهید.

دوره‌های قاعدگی

هرچند پرپودهای نامنظم دور از انتظار نیستند؛ اما اگر خونریزی نامتناسب باشد باید تست پاپ‌اسمیر انجام دهید. در برخی موارد ممکن است به کورتاژ نیاز باشد. همچنین ریسک سرطان اندومتریوز در زنانی که در سنین بعد از یائسگی می‌باشند زیاد است.

گرگرفتگی و تعریق شبانه

گرگرفتگی و تعریق شبانه خصوصاً همراه با کمبود ویتامین B کمپلکس، ویتامین C و D و E تشدید می‌شود. مصرف مکمل با نظر پزشک برای خیلی از خانم‌ها مفید است. در مواردی ممکن است درمان با هورمون تجویز شود.

افزایش وزن

همان‌طور که گفتیم یائسگی اثر مستقیم بر متابولیسم بدن یک خانم می‌گذارد و باعث می‌شود بدن چربی بیشتری جمع کرده و بافت عضله از دست بدهد. چربی شکم فقط در مسئله زیبایی‌اندام مطرح نیست و می‌تواند خطرناک باشد؛ زیرا ریسک دیابت نوع دوم را بالا می‌برد. ضمناً مطالعات نشان داده‌اند زنانی که طی یائسگی خیلی زود چربی دور شکم انباشته کرده بودند بیشتر در معرض بیماری قلبی بودند، حتی زمانی که وزنشان در یک حدی ثابت مانده بود.

بی‌اختیاری ادرار

مشکل در کنترل ادرار می‌تواند از سال‌های پیش از یائسگی شروع شود و تا سال‌ها ادامه داشته باشد. تقریباً نیمی از خانم‌ها بعد از یائسگی دچار مشکل بی‌اختیاری ادرار می‌شوند.

شایع‌ترین نوع بی‌اختیاری ادرار در این موارد، بی‌اختیاری ادرار فشاری است که طی آن، سرفه‌کردن، عطسه‌کردن یا فعالیت بدنی می‌تواند باعث نشت ادرار شود. بی‌اختیاری ادرار اورژانسی زمانی است که نشت ادرار با یک نیاز غیرقابل کنترل به دستشویی همراه باشد. خیلی از خانم‌ها دچار ترکیبی از این دو نوع بی‌اختیاری ادرار هستند.

بافت مثانه و میزناى دارای گیرنده‌های استروژن و پروژسترون است و با همین هورمون‌ها ضخیم می‌شود. بعد از یائسگی این هورمون‌ها افت می‌کنند و بافت این اندام‌ها ضعیف می‌شود. علاوه عضلات اطراف لگن ممکن است با بالا رفتن سن، استحکام خود را از دست بدهند و شل شوند. البته بی‌اختیاری ادرار بیشتر مشکلی مرتبط با بالا رفتن سن است تا اینکه مستقیماً به یائسگی ربط داشته باشد. برای حل مشکل بی‌اختیاری ادراراتان، مثانه را مکرراً خالی کنید و تمرینات کگل را انجام دهید. در تمرینات کگل، عضلات کف لگن منقبض و شل می‌شوند و روی عضلاتی کار می‌شود که کنترل‌کننده جریان ادرار هستند. هر انقباض را دو تا سه ثانیه نگه دارید و هر روز پنج ست ده‌تایی این تمرین را انجام دهید.

در نهایت اینکه یادتان باشد یائسگی بخشی طبیعی از زندگی هر زنی است. روی علاقه‌مندی‌هایتان تمرکز کنید، چکاپ‌های منظم خود را جدی بگیرید و به این مرحله از زندگی‌تان افتخار کنید.



در طول تاریخ پرفراز و نشیب سینما ارتباط و علاقه خاصی میان هنر و صنعت سینما و علوم حقوقی و قضایی و پرونده‌های دادگاهی وجود داشته است، به طوری که تعداد آمار و فهرست فیلم‌های سینمایی و مجموعه‌های تلویزیونی و آثار مستند تولید شده که فضای دادگاه مکان اصلی رخدادهای داستان فیلم باشد، چنان زیاد است که این نوع ژانر از فیلم‌ها و آثار تصویری خود مستقلاً به فیلم‌های دادگاهی و حقوقی مشهور شده‌اند. فیلم‌ها و درام‌های دادگاهی از آن دسته فیلم‌های سینمایی‌اند که به راحتی و سریع مخاطبان را جذب خود می‌کنند. این در صورتی است که در این نوع فیلم‌ها بیشتر صحنه‌ها و زمان فیلم در داخل و فضای دادگاه رخ می‌دهند. اصولا عدالت و تلاش برای به دست آوردن آن، موضوع و مضمون اصلی این فیلم‌ها و مجموعه‌ها است. در این راستا برخی اوقات شخصیت‌های اصلی داستان موفق به کسب عدالت می‌شوند و برخی اوقات ترازوی عدالت به دلایل مختلف به نفع آنها نمی‌چرخد؛ البته دنیای تصویر و سینما علاوه بر توجه به شرح حال و تلاش‌های وکلای دعای در بسیاری از محصولات خود داستان و شرح حال زندگی افرادی را باز تعریف کرده که لباس پرستولیت قضاوت را بر تن داشته‌اند و عدالت را از دیدگاه و جایگاه مسئولیتی آنها مورد بررسی قرار داده است. با توجه به اینکه مرکز نقل علوم حقوقی، انسان و احوالات و اطراف او است، سینما هم برآمده‌ی انسان و درباره چگونگی احوالات اوست. بنابراین فیلم‌های حقوقی و دادگاهی نشان می‌دهند که مفاهیم و مبانی و مباحث و پدیده‌های حقوقی در بستر تاریخ و جوامع انسانی، حضوری لازم و جاودانی دارند و از خصوصیت ذاتی و طبیعی زندگی بشری هستند. تنوع فیلم‌های حقوقی و دادگاهی به همه‌ی ما نشان می‌دهند که دشواری‌ها و مشکلات و پیچیدگی‌های زندگی انسان و جوامع بشری پایان‌ناپذیرند و هرگز نمی‌توان از گرداب پیچیدگی‌های زندگی انسانی، اختلاف نظرها و تناقضات آن خلاصی یافت.

معمولا اینگونه آثار آمیختگی مراحل دادرسی‌ها و دادگاه‌ها را با سیاست، قدرت، ثروت، شهرت و شهوت به خوبی نمایش می‌دهند و نظر مخاطبان و تماشاگران را نسبت به کارکرد عینی و عملی علوم حقوقی و مهم‌تر از آن قانون را دقت و وسعت می‌بخشند. همچنین این نوع فیلم‌ها به نقش مهم و پرچالش وکلای دعای و دادگستری و قضات در جوامع مختلف اشاره‌های بسیاری دارند و از لابلای متن کلی داستان و مضامین آنها می‌توان به ویژگی‌های وکلای دعای و قضات کاربلد و متعهد و دلسوز و گاه‌ا شیریر و خود کامة پی برد و از سوی دیگر این فیلم‌ها اهمیت و اثرگذاری بسیار در طرز تلقی عموم نسبت به علم حقوق و ساختار دادگاه و نهادهای قضایی و فرایند دادرسی قانونی دارند و نیز در مورد حرفه وکلا و قضات و زندگی و چالش‌های آنان بررسی می‌کنند.

در بعضی مواقع وقتی که می‌خواهیم فیلم‌هایی را برای تماشا کردن و وقت گذاشتن به پای دقایقشان انتخاب کنیم، بیشتر از آنکه نگاهمان مشخصاً به کیفیت آثار مورد بحث و نمرات اعتباری دریافتی آنها از سوی منتقدان باشد، باید به این موضوع توجه کنیم که چه انشعابی، سکانس‌های آنها را آفریده‌اند. چون فارغ از آن که وقتی به سراغ ساخته‌های سینمایی گوناگون فیلمسازان بزرگ از دنیای سینما می‌رویم، در غالب مواقع تجربه‌های لایق احترام و تماشایی و دارای پیام‌ها و تجربه‌های ذی‌قیمتی هستند که نصیبمان می‌شوند. دیدن این آثار و فیلم‌ها فرایندی در ذهنمان به وجود می‌آورند که در نتیجه نه فقط دیدی جامع‌تر نسبت به جهان سینما داشته باشیم، بلکه با دیدن و شنیدن شرح حال و تجربیات شخصیت‌های این آثار بر تجربیات ذهنی و عملی مان افزوده خواهد شد.

بنابراین فیلم‌ها و مجموعه‌های تصویری، دادگاهی، حقوقی از جمله آثار هنری سینمایی هستند که می‌توانند در ایجاد و گسترش قانون‌مندی



هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۵۰۰۰۰۲۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ثبت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رفیه متذکر فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۳۱ صادره از نی‌ریز در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۵ مترمربع پلاک ۱۰۳ فرعی از ۱۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۴ اصلی واقع در نی‌ریز بخش ۲۲ فارس خریداری از مالک رسمی آقای شوکت عابدی که ۶۲ سیم مشاع از ۸۰ سیم سهام شش‌دانگ مجحول و نیاز به تنظیم اظهارنامه تحدید حدود دارد معرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۴/۲۶
م/۴۳۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نی‌ریز محسن زواران حسینی

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۶۰۰۰۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سپیدان (اردکان) تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اردوان آزادی فرزند تیمور به شماره شناسنامه ۳۹۰ صادره از سپیدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ با بنا اداحتی در آن به مساحت ۸۸۷/۱۳ مترمربع پلاک ۶۳۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۶ فارس مشهور به دهیید حصه مشاعی خود متقاضی معرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۱
م/۵۷ رئیس ثبت اسناد و املاک سپیدان محمدمصدق صبور

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۶۰۰۰۰۲۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سپیدان (اردکان) تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اردوان آزادی فرزند تیمور به شماره شناسنامه ۳۹۰ صادره از سپیدان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مرزروی به مساحت ۲۲۷۱۸/۲۱ مترمربع پلاک ۶۳۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۶ فارس مشهور به دهیید حصه مشاعی خود متقاضی معرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۱
م/۵۶ رئیس ثبت اسناد و املاک سپیدان محمدمصدق صبور

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۳۵۰۰۰۰۹۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۷ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۱۰۳۵۰۰۰۵۹۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حبیبه مختاری نوسنجانی به شماره شناسنامه ۳۶ کدملی ۵۶۹۸۹۳۱۱۱ صادره از بیضاء فرزند خداخواست در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۹۵/۷ مترمربع به پلاک ۱۲/۴۰۵۵۰ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ بخش ۳ به آدرس شیراز شهرک بزین خیابان علوی کوچه ۱۱ علوی کدپستی ۷۱۸۹۷۱۵۱۳۲۷ واقع در فارس بخش ۳ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۳ خریداری از مالک رسمی آقای رمضان صالحی و عبدالحسین محمدی و بداله تقوی کودیانی معرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۱
م/۱۱۶۴ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۳ شیراز روح اله دهقان

تماشاخانه

یکشنبه ۱۱ تیر ۱۴۰۲ ۱۳ ذی الحجه ۱۴۴۴ Jul 2۰ 2023 سال بیست و هشتم شماره ۷۹۶

“شاهدی برای تعقیب” رابطه عدالت و سینما از دیدگاه وایلدر نمونه ای ماندگار از عدالت سینمایی



مضمون و موضوع مهم حرفه وکالت در دادگاه و خارج از آن ساخته شده‌اند، همیشه یک سر و گردن از آثار تولیدی دیگر کشورهای صاحب صنعت سینما در این زمینه و ژانر بالاتر بوده‌اند.
آثاری چون “۱۲ مرد خشمگین” ۱۹۵۷، “شاهدی برای تعقیب” ۱۹۵۷، “تشریح یک قتل” ۱۹۵۹، “اضطرار” ۱۹۵۹، “قضاوت در نورنبرگ” ۱۹۶۱، “مردی برای تمام فصول” ۱۹۶۶، “کشتن مرغ مقلد” ۱۹۶۲، “تعقیب بی‌حاصل” ۱۹۷۲، “عدالت برای همه” ۱۹۷۹، “کریمر علیه کریمر” ۱۹۷۹، “حکم” ۱۹۸۲، “زمانی برای کشتن” ۱۹۹۶، “چند مرد خوب” ۱۹۹۲، “قبیله‌دلنا” ۱۹۹۳، “آمستاد” ۱۹۹۷، “وکیل مدافع شیطان” ۱۹۹۷، “فعالیت مدنی” ۱۹۹۸، “باران ساز” ۱۹۹۷، “زمانی برای کشتن” ۱۹۹۶، “توطئه‌گر” ۲۰۱۰، “قانونا بلوند” ۲۰۰۱، “آرین بروکوبیچ” ۲۰۰۰، “وکیل لینکلن” ۲۰۱۱ و... نام برد. که از این میان چند فیلم از جمله “شاهدی برای تعقیب” با توجه به زمان ساخت و تکنیک و ابزار موجود زمان ساختشان هنوز هم در ردیف تک رقیمی آثار با کیفیت در این ژانر قرار دارند.

فیلم “شاهدی برای تعقیب” ۱۹۵۷ فیلمی در ژانر جنایی و درام دادگاهی به کارگردانی بیلی وایلدر است. وایلدر فیلم سازی است که به طرزهای زیرکانه و پایان بندی‌های غافلگیر کننده در فیلم‌هایش مشهور است. به سنت و شیوه این کارگردان در فیلمسازی، استفاده از فیلمنامه‌ای

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۶۳۰۰۰۰۹۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سپیدان (اردکان) تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم زورمند سنگری فرزند سنگری فرزند فریدون به شماره شناسنامه ۹ صادره از سپیدان در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۳۵/۱۰ مترمربع پلاک ۶۵۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۳ فارس مشهور به سنگر حصه مشاعی خود متقاضی معرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۱
م/۵۴ رئیس ثبت اسناد و املاک سپیدان محمدمصدق صبور

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۳۵۰۰۰۱۳۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۱ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۱۰۳۵۰۰۰۵۹۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی ایوبی به شماره شناسنامه ۸۷۴ کدملی ۵۱۳۹۹۳۴۳۲۹ صادره از بوانات فرزند علی حسین در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۲/۴۳ مترمربع به پلاک ۱۶/۱۹۹۰ مفروز و مجزی شده از ۱۶/۷۵۴ بخش ۳ به آدرس شیراز شهرک جوادیه شهرک آفتاب پاسین ۰۲۸ واقع در فارس بخش ۳ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۳ خریداری از مالک رسمی آقای خداوردی زارع معرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۱
م/۱۱۶۹ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۳ شیراز روح اله دهقان

جنایی که از یکی از نمایشنامه‌های موفق آگاتا کریستی اسطوره بی‌چون و چرای رمان‌های جنایی را هم اضافه کنید؛ که ساختار اصلی فیلم “شاهدی برای تعقیب” را شکل داده‌اند. در نتیجه مخاطب با فیلمی سراسر غافلگیرکننده و پر از تعلیق مواجه است. این فیلم یکی از قدیمی‌ترین فیلم‌هایی است که داستان آن حول زندگی یک وکیل می‌چرخد. این فیلم برنده چندین جایزه و کاندیدای ۶ اسکار(کاندیدای اسکار بهترین تدوین، کاندیدای اسکار بهترین صابرداری، کاندیدای اسکار بهترین کارگردانی، کاندیدای اسکار بهترین بازیگر نقش مکمل زن، کاندیدای اسکار بهترین بازیگر نقش اول مرد و کاندیدای اسکار بهترین فیلم در سال ۱۹۵۸ شد) ماجرای این فیلم درباره وکیلی مسن و یک دنده به نام ویلفرید رابرتز (با بازی چارلز لاتن) است که به تازگی یک سکنه قلیی را از سر گردانده و با وجود دستور دکترش مبنی بر فاصله گرفتن از پرونده‌های جنایی و پراسترس، وکالت مردی به نام لئونارد ول (با بازی تایرون پاور) متهم به قتل را می‌پذیرد. برخلاف بسیاری از داستان‌های جنایی که در آنها چندین مظنون به قتل‌اند و در پایان هم فردی که احتمالاً کسی فکرش را نمی‌کند، قاتل از آب در می‌آید، در این اقتباس وایلدر فقط و فقط یک مظنون به قتل وجود دارد، که در شرایطی ناعادلانه در تلاش برای یافتن شاهد قابل قبولی است که شهادت به بی‌گناهی‌ش بدهد. در واقع تفاوت این فیلم با آثار جنایی، دادگاهی معمول در این است که شک و شبهه مخاطب از فرد مظنون به قتل به شاهدان آن منتقل می‌شود. شاهدانی که هر کدام به دلایلی صلاحیت لازم برای اثبات بار بی‌گناهی متهم را ندارند؛ البته نمی‌توان گفت که فیلم تماماً مانند نسخه اصلی نمایشنامه آگاتا کریستی (به همین نام) ساخته شده و در واقع وایلدر چند تغییر اساسی در فیلمنامه به وجود آورده که از جمله آن می‌توان به سکنه قلیی وکیل و همچنین پرستار پر حرصش اشاره کرد، که باعث شده مخاطب حتی در شرایط پر استرس و پرتنش فیلم هم از دیالوگ‌هایی که بین این دو کاراکتر رد و بدل می‌شود بخندد. “شاهدی برای تعقیب” یکی از متفاوت و البته قدرتمندترین فیلمنامه‌های مجموعه آثار ویلی وایلدر است. متفاوت از این نظر که بر خلاف بسیاری از آثار پیشین او موتور محرک درام را شخصیت‌های بیش از دو نفر از دو جنس مخالف تشکیل می‌دهند. دو مرد و یک زن قدرتمند، از این جهت که در اجرای این درام جنایی پرچالش و تکاپو روابط میان شخصیت‌ها، با جزئیات و عمقی مضاعف ترسیم شده‌اند و نتیجه و خروجی اثری است گیرا در باب پرونده یک قتل مشکوک. سه شخصیت خلق شده وایلدر در داستان پر فراز و نشیب فیلم نقشی تعیین کننده دارند. نخست وکیل ویلفرد است که هنگامی که لئوناردول به اتهام قتل امیلی فرنج در جایگاه شهود حاضر می‌شود، می‌توان تلاش‌های دلسوزانه وکیلی را مشاهده کرد که با وجود بیماری‌ش با تمام وجود از موکلش دفاع می‌کند. پیرمردی بدخلق و چاق که با وجود توصیه جدی پزشکش برای عدم مصرف سیگار و عدم قرار گرفتن در موقعیت‌های هیجان‌انگیز همچنان عصبی سرکش که فقط به ندای وجودی خویش پاسخ می‌گوید؛ که حکم و قضاوت ناقص دیگران، همین مقدمات به ظاهر ساده را پیرنگ اصلی نقشی پربرنگ را بر عهده می‌گیرد. ویلفرد از همین نافرمانی در حیطه‌ی رفتی خویش نیز بهره می‌برد. چه آنجا که فقط با پرسیدن سوالی بسیار ابتدایی از متهم درباره گناهکاری یا بی‌گناه بودن او، به اطمینانی قلیی در مورد بی‌گناهی او می‌رسد؛ وچه آنجا که در اقدامی کم‌سابقه از قاضی می‌خواهد پرونده رو به اتمام ول با مدرکی هولناک را دوباره از سر گیرد. به همین دلیل می‌توان ویلفرد را شخصیت مجوری داستان جنایی وایلدر البته با اقتباس از اثری نوشته آگاتا کریستی دانست. فردی که در پیشبرد روایت داستان و نقاط عطف دوم و سوم که از اصلی‌ترین آنها محسوب می‌شوند، بیشترین نقش را داراست.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۵۷۴۰۰۰۰۵۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سپیدان (اردکان) تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم زورمند سنگری فرزند فریدون به شماره شناسنامه ۹ صادره از سپیدان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۹۱۵/۷۶ مترمربع پلاک ۶۵۰ فرعی از ۲ اصلی بخش ۳ فارس مشهور به سنگر حصه مشاعی خود متقاضی معرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۱
م/۵۳ الف رئیس ثبت اسناد و املاک سپیدان محمدمصدق صبور

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۳۵۰۰۰۱۳۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۱ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۱۰۳۵۰۰۰۹۰۰۰۰۰۹۰۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجلیل جلالی به شماره شناسنامه ۴۴۷ کدملی ۲۳۳۷۱۷۴۲۸۴۸ صادره از کازرون فرزند محمد اسماعیل در شش‌دانگ یکباب خانه و باغچه به مساحت ۸۲۹ مترمربع به پلاک ۱۵/۶۹۹۴ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵/۱۳ بخش ۳ به آدرس کمربندی اکبرآباد ۱۰ متری حشمت اله دینکانی روبروی کوچه ۸ پارادایس چهارباغ الیزه، واقع در فارس بخش ۳ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۳ خریداری از مالک رسمی آقای رضا دینکانی معرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۱
م/۱۷۰ الف رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه ۳ شیراز روح اله دهقان

ادامه از صفحه قبل

در پردازش روابط میان شخصیت‌ها در طول فیلم بیشتر سعی شده بر وجه ابهام گونه‌ای آنها تاکید شود. اتفاقی که البته در نوارهای وایلدِر نیز سابقه دارند؛ اما هیچگاه چنین جایگاهی محکم نیافته‌اند. در این فیلم نیز روابط به همین شکل ترسیم شده‌اند. از رابطه کمیک ویلفرد با پیش خدمت سخت‌گیر و پرحرفش که از آغاز و تا پایان داستان را با تصمیم‌گیری‌های پرستارانه خود مدیریت می‌کند. او پیش از آنکه همچون رابطه‌ای پرستار و بیمار از سر دلسوزی داشته باشد، بر سر لجبازی است و نداشتن تفاهم در تعریف موقعیت‌های حیاتی گرفته و او رابطه همواره الکن و گنگ وی با لئوناردول مرد مشکوک داستان از چالش های رابطه‌ای میان پرستار و وکیل رابرتر است. شخصیت ویلفرد با همان حس همیشگی اعتماد بنفس و گوش سپاری به ندای قلبی خویش، نقاط خالی این روابط را پر می‌کند. و از همین روست که در انتهای داستان به تقابلی تأمل‌برانگیز میان عقل و ایمان می‌رسد. پس از گره‌شایی غافلگیرکننده پایانی داستان و مشخص شدن هویت حقیقی قاتل بد سیرت ویلفرد پیر درگیر حسی متناقض می‌گردد؛ که در نهایت او را به تصمیمی بیشتر عقلانی و کمتر قلبی می‌رساند. ویلفرد به عنوان پرسونای (شخصیت) محوری داستان به تعریفی جدید و البته صحیح از مفهوم قضاوت می‌رسد. چرا که ترازوی قضاوت را تنها عنصری می‌یابد که نباید بر مبنای احساسات داوری شود. این تحول شخصیتی در دایره داستانی فیلم “شاهدی برای تعقیب” واسطه‌ای است کم و بیش شهودی که پایان ماجرا را با قضاوتی مناسب‌تر از جانب مخاطب همراه می‌گرداند و اهرمی مناسب برای تثبیت ویژگی‌های اخلاقی، شخصیتی، دوست داشتنی و عدالت‌خواه چون ویلفرد است. مردی که از اصولش تخطی نمی‌کند. کریستین هلم با بازی مارلند دیتربش) همسر مشکوک لئونارد ول یکی دیگر از سه شخصیت محوریتست که در طول داستان همواره به عنوان عنصری نامطلوب و منزجر کننده در معرض قضاوت مخاطب قرار می‌گیرد.

وایلدِر برای پرداخت صحیح این شخصیت و موقعیت دشواری که در آن قرار گرفته از چند نکته هوشمندانه بهره گرفته است. نخست نکته ملیت بیگانه کریستین در مقابل مردان انگلیسی‌تبار داستان است. کریستین زنی آلمانی تبار و کاملاً بی‌روح که چه به عنوان یک فرد با ملیت خارجی و چه به عنوان همسر متهم نمی‌تواند شاهدی قابل اعتماد و استناد باشد و همین حکم تیرهٔ اخلاقی زن را دارد که در طول

داستان و بر مبنای قضاوتی ظاهری همواره مورد عتاب قرار می‌گرفت. اما دومین نکته‌ای که در فیلم مورد توجه قرار می‌گیرد، توانایی این زن مرموز در بازی نقشی متفاوت از حقیقت وجودی او است. کریستین به عنوان زنی ناشناس نامه‌هایی را تقدیم ویلفرد می‌کند. که در جلسه نهایی رسیدگی به پرونده ورق و جریان محاکمه و نتیجه نهایی را به سود متهم اصلی باز می‌گرداند. این نکته اصلی‌ترین عاملی است که خطاهای دیدگاه و قضاوت شخصیت‌های موجود در مسند قضاوت را از پس پرده بیرون می‌کشد. و ظاهرا متهم بی‌گناه را آزادی می‌بخشد. زن آلمانی داستان اما در پایان داستان و پس از فهم اینکه در تمام این مدت توسط همسر خائنش بازی می‌خورده و با اجرای فردی و خودخواسته قصاص قاتل حقیقی با وجود اینکه مورد اتهام قتل قرار می‌گیرد، خود را مهمان آرامشی درونی و رستگاری خالصی می‌گرداند. که می‌تواند مرهمی بر زخم‌های عمیقش باشد.

کریستین را می‌توان پیچیده‌ترین شخصیت موجود فیلم دانست. چرا که حتی هنگامی که در قامت زن موسیاه ناشناس نامه‌های جعلی خود را در اختیار وکلا قرار می‌دهد، همچنان دیوانه‌وار دل در گرو عشق مردی موهوم با نام مکس دارد، که البته خود تجلی هویتی جعلی است بر لئوناردول قاتل، عشق دیوانه‌وار کریستین به لئونارد در انتهای داستان البته با فرجام تراژیک رنگ می‌یازد؛ اما همین انگیزه نیمه‌کاره برای رهایی همسر دربند از اتهام قتل و در عوض قربانی کردن خود برای رساندن همسر به آزادی، هنگامی که با خشم و تنفر هم سو می‌گردد، مبدل می‌شود به نوعی دستگاه قضایی که دیگری را متهم می‌شناسد. کریستین قربانی دو دیدگاه مسموم مشروح در فیلم می‌شود. دیدگاه نخست، ابزاری و ترحم‌آمیز مرد پلید زندگیش به همسر و دیگری قضاوت تک‌بعدی دستگاه قضایی کشور انگلستان، دو عنصر مهم داستان که در نهایت هیچ یک آن‌گونه که تظاهر می‌کنند، محق نیستند! وایلدِر عشق را مقدمه‌ای برای انتقام معرفی می‌کند و زن اصلی داستان را با پایان تلخ از کابوسی ناتمام رهایی می‌بخشد. لئوناردول سومین شخصیت فیلم در میان مردان خلق شده وایلدِر یقیناً جایگاه ویژه دارد. او در یکی از معدود تجربیات خود در این عرصه مردی را معرفی کرده که در تمام جزئیات شباهت‌های بسیاری با قاتلان خونسرد آثار هیچکاک فقیذ دارد. لئوناردول شخصیتی است که هیچگاه در فیلمنامه به شکلی سراسرت و قابل پیش‌بینی معرفی نمی‌شود. مردی به ظاهر پاکدل و صادق که بر اساس توطئه‌ای با اهداف نامعلوم، اکنون متهم

داخلی

درج اول پرونده قتل پیرزنی متمول و سالخورده است. ول در طول داستان اکثرا به عنوان شاهدی در برابر تکاپوی اطرافیان‌ش برای به سرانجام رساندن این پرونده حاضر می‌شود و همواره از مسند قضاوت دور است. این گونه است که فیلمنامه‌نویس و کارگردان تا آخرین سکانس پلان‌های فیلم هویت حقیقی این مرد بدسیرت را نامکشوف نگه داشته‌اند. تا پیش زمینه‌های ذهنی مخاطب در مورد حدس مقصر داستان را از سوی او منحرف کنند. او با ظاهر فریبنده و سخنان حساب شده‌اش خودش را بی‌گناه اعلام می‌کند و از چنگال قانون می‌گریزد؛ اما تقدیر مسبب سرنوشتی محتوم برای او می‌شود. هوس بازی‌ها و خیانت‌های بی‌حد و حصر او سرانجام توسط عامل بیرونی سرکوب و برای همیشه خاموش می‌شود.

قصاص لئوناردول توسط کریستین مهر تاییدی است بر سنگینی کفه ترازو به‌سوی عدالت، عدالتی که در نهایت با دستان همسر سابق محبوب او رقم می‌خورد. ضد قهرمان خود را خوددار و مرموز، شاهدی برای تعقیب با احساسات دو قطبی و شمالیی مردانه اما توام با ترس و وحشت از قصاص در نیمه ابتدایی فیلم، بسیار ماهرانه ترسیم‌شده، تا در گرهِ پایانی داستان جان تازه‌ای به سیر روایت غیر قابل پیش‌بینی اثر ببخشد.

ول صحنه گردان نمایشی است دوسویه که طی آن قصد دارد حقیقتی سیاه را پنهان کند. نمایشی که در طول آن بخش مهمی از دستگاه قضایی و حتی وکیل کارکنشته‌ای چون ویلفرد بازی می‌خورند. نکته مهم اینجا است که عواقب ناخوشایند این نمایش، خود بازی دیگری نیست که بتوان طی آن مهره‌های کلیدی را سوزاند. در نتیجه فریب‌دهنده خود در دام می‌افتد و توسط یکی از همین مهره‌های اصلی شکار می‌شود. در واقع لئوناردول طی این عملیات فکر شده، راهی را هموار می‌کرد که با قدرت تمام قصاص او را محتمل می‌ساخت. وایلدِر با این گرهِ و تعلیق داستان و با پرداختی نیمه کمیک نسبیت هرچه تمام‌تر موضوع قضاوت را در معرض نمایش قرار می‌دهد. آن هم با پایه‌ریزی یک نمایش از پیش تعیین شده که عاقبت محتوم و شومی دارد.

فیلم “شاهدی برای تعقیب” با پرداخت نیمه‌طزن وایلدِر به موضوع داستانی کاملاً جدی و جنایی با رویه‌ای استعاری بخش مهمی از موضوع داوری و قضاوت توسط نوع بشر را در مقیاسی کوچک‌تر به نقد کشیده و موقعیتی را ترسیم کرده که پیش از آن در بسیاری از آثارش نشان داده بود؛ که در اجرائیش خیره بوده است. همین موضوع و مختصات ساخته

آگهی

نیازمندیهای عصر مردم آگهی می‌پذیرد

۳۲۳۰۹۲۹۰

۳۲۳۴۱۰۰۱

۳۲۳۴۱۰۰۰

۳۲۳۰۰۳۳۷-۳۲۳۰۳۸۳۰

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد

سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۰۳۱۱۰۵۰۰۰۲۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۳/۳۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نی‌ریز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالحسن کشاورز فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۴۳۱ صادره از سده لنجان در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۳۱/۵ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۳۵۰۸ اصلی مغرور و مجزی شده از ۳۵۰۸ اصلی واقع در نی‌ریز بخش ۲۲ فارس خریداری از مالک رسمی سپاه مشاعی مالک رسمی خود متقاضی ابوالحسن کشاورز محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو سه‌ا اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۴/۲۶

۴۳۲/م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نی‌ریز محسن زواران حسینی

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد

سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۰۳۱۱۰۶۰۰۰۳۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۳/۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سپیدان (اردکان) تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فتحعلی عباسی ده پیدی فرزند قباد به شماره شناسنامه ۲۹۴ صادره از سپیدان در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی با چاه و تلمبه احدائی به مساحت ۱۵۶۹۳/۳۲ مترمربع پلاک ۶۳۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۶ فارس مشهور به دهبید حصه مشاعی خود متقاضی محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۱

۵۸/م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک سپیدان محمدصادق صبور

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد

سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۰۷۹۴ مورخ ۱۴۰۲۰۳۰۰۰۰۰۰۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود مکاری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۷۸ صادره از جهرم در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۲ مترمربع پلاک ۵۳۶۹ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۱۵۹ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی واقع در بخش سه خریداری از مالک رسمی آقای سید مهدی حسینی محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۴/۱۱

۱۱۷۶/م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ شیراز شاپور زارع شیبانی

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد

سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۰۰۷۰۶ مورخ ۱۴۰۲۰۳۰۰۰۰۰۰۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی علی دوست فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۸۸ صادره از ووانات در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۰ مترمربع پلاک ۸۹ فرعی از ۹۸۴ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۹۸۴ اصلی واقع در بخش سه خریداری از مالک رسمی آقای محمود فرخیان محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۴/۱۱

۱۱۷۵/م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ شیراز شاپور زارع شیبانی

آگهی دعوت از داوطلبان عضویت در هیأت مدیره شرکت حمل و نقل گلبار شیراز سهمی خاص به شماره ثبت ۶۹۸۲ و به شناسه ملی ۱۰۵۳۰۱۹۵۰۴۱ بدینوسیله از کلیه اعضاء هیئت مدیره و سهامداران شرکت فوق دعوت می‌شود که در جلسه هیأت مدیره ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۹ حضور به عمل برسانند.
دستور جلسه:
***تعیین سمت مدیران**
***تعیین دارندگان حق امضا**
محل تشکیل جلسه: شیراز اکبرآباد پایانه بزرگ شیراز
غرفه ۲۸ و به کدپستی ۷۱۴۹۶۱۵۴۱

مقام دعوت: هیأت مدیره

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۳ شیراز
آقای فریبرز غلامزاده فرزند حمزه با وکالت از طرف خانم فائزه پور مجیدی با وکالتنامه شماره ۴۲۵۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۹ دفتر ۲۷۱ شهر صدرا و با تسلیم دو برگ استثنابدهی شهود و اقرارنامه شماره ۴۲۴۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۷ دفترخانه مذکور شیراز تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت کاداستری اعنایی شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۰/۹۳ به پلاک ۳۱۳/۲۲۸۴۱ واقع در بخش ۳ شیراز که با دفتر املاک الکترونیک ۱۶۹۷۲-۱۴۰۲۰۳۱۱۰۳۵۰۱۶۹۷۲ ثبت و سند مالکیت به هر کس نسبت به ملک و سند مورد صادر گردیده است که به علت جابجایی مفقود گردیده است مراتب طبق تبصره ۵ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می‌شود که هر کس نسبت به ملک و سند مورد آگهی معامله‌ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله کتبا تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۲۱۵/م الف

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۳

۳- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۶ می‌باشد.

۴- شرکت کنندگان می‌بایست پاکت های خود را به صورت سر بسته و مهر و موم شـده تا تاریخ فوق الذکر به امورمالی شهرداری تحویل نمایند.

۵- به پیشنهادات مبهم و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۷- شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار می باشد.

۸- حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد است.

۹- تاریخ بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷ در دفتر شهردار می باشد.

۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه درج گردیده است.

ضمناً درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۰۷۱۵۲۶۲۳۳۴ و ۰۷۱۵۲۶۲۳۳۳۹ داخلی ۱۰۷ واحد امور مالی آماده پاسخگویی می باشد.

شناسه آگهی: ۱۵۲۰۲۸۳

شهرام محمودپور
شهردار خنج

وزیر صمت: همه بازارها باید رقابتی باشند

در مبارزه با فساد و رانت تردید نداریم



احترام می‌گذاریم.

وی با بیان اینکه با خام‌فروشی مقابله خواهیم کرد، ادامه داد: با پیوند زدن واحدها در قالب شرکت‌های مادر، به ایجاد صرفه مقیاس و صرفه دامنه در تولید خواهیم پرداخت. همچنین برای حل مشکل زیرساخت‌های اصلی صنایع یعنی آب، برق و گاز، راهکارهایی ارائه خواهیم داد.

علی‌آبادی همچنین با بیان اینکه کیفیت کالاها و خدمات یک‌اصل است، تصریح کرد: محرومیت‌زدایی و مسئولیت‌های اجتماعی را از طریق مشوق برای بنگاه‌ها در دستور کار قرار خواهیم داد.

ارزش بازار اپل از سه تریلیون دلار عبور کرد

قیمت مخارج مصرف شخصی، در ماه مه، کمتر از آوریل رشد کرد و پیش‌رفت فدرال رزرو در مبارزه با تورم را بارز کرد. ارزش سهام شرکت‌های بزرگی نظیر اپل، انویدیا و تسلا، رشد چشمگیری پیدا کرد.

اما با بالا رفتن انتظارات برای پایان سیکل افزایش نرخ‌های بهره توسط فدرال رزرو و خوش‌بینی نسبت به پتانسیل هوش مصنوعی، ارزش سهام اپل از ابتدای سال ۲۰۲۳ تاکنون، ۴۹ درصد صعود کرده است.

نقطه عطف اخیر اپل در رسیدن به ارزش بازار سه تریلیون دلاری، پس از رونمایی همدست واقعیت افزودن گران قیمتی روی می‌دهد که پریسک‌ترین حرکت اپل از زمان معرفی آیفون در

اداره اطلاعات انرژی آمریکا:

ایران سال گذشته ۵۴ میلیارد دلار نفت فروخت

آمار اداره اطلاعات انرژی آمریکا نشان می‌دهد که ایران با درآمد ۵۴ میلیارد دلاری از صادرات نفت در سال ۲۰۲۲، در میان اعضای اوپک، در رتبه پنجم ایستاد. به گزارش ایسنا، آمار اداره اطلاعات انرژی آمریکا (EIA) نشان داد که اعضای اوپک، حدود ۸۸۸ میلیارد دلار درآمد از صادرات نفت در سال میلادی گذشته به‌دست آوردند. طبق گزارش این آژانس، درآمد خالص اوپک در سال ۲۰۲۲، حدود ۴۳ درصد در مقایسه با سال قبل که این گروه ۶۲۲ میلیارد دلار درآمد داشت، رشد کرد. افزایش درآمد خالص اوپک از صادرات نفت در سال ۲۰۲۲، عمدتاً به‌دلیل قیمت بالاتر نفت خام و تا حدود کمتری، به دلیل تولید بالاتر مایعات نفتی بود.

مجموع تولید نفت اوپک در سال ۲۰۲۲، به حدود ۲۴.۲ میلیون بشکه در روز افزایش یافت و بر مبنای سال به سال، به میزان ۲.۵ میلیون بشکه در روز رشد کرد. طبق آمار اداره اطلاعات انرژی آمریکا، عربستان سعودی سال میلادی گذشته، ۳۱۱ میلیارد دلار درآمد از صادرات نفت داشت که بالاترین درآمد در میان اعضای اوپک بود. عراق با ۱۳۱ میلیارد دلار درآمد، در رتبه دوم و امارات متحده عربی با ۱۱۹ میلیارد دلار درآمد، در رتبه سوم قرار گرفت و پس از آن کویت با ۹۸ میلیارد دلار درآمد، چهارم و ایران با ۵۴ میلیارد دلار درآمد، پنجم شد.

عربستان سعودی در سال ۲۰۲۱ هم با کسب ۲۰۶ میلیارد دلار درآمد از فروش نفت، در رتبه اول ایستاد. عراق با ۹۲ میلیارد دلار درآمد دوم، امارات متحده عربی با ۸۲ میلیارد دلار، سوم، کویت با ۶۸ میلیارد دلار، چهارم و ایران با ۴۰ میلیارد دلار درآمد، پنجم بود.

اداره اطلاعات انرژی آمریکا پیش‌بینی می‌کند که درآمد خالص اوپک از صادرات نفت در سال ۲۰۲۳، کاهش پیدا کرده و به ۶۵۶ میلیارد دلار برسد. این کاهش به دلیل تولید کمتر اوپک و به دلیل ادامه توافق کاهش تولید اوپک-پلاس و کاهش قیمت نفت است.

پیش‌بینی می‌شود مجموع تولید مایعات نفتی اوپک در سال ۲۰۲۳، به ۳۳.۵ میلیون بشکه در روز کاهش پیدا می‌کند و قیمت نفت برنت از ۱۰۱ دلار در هر بشکه در سال ۲۰۲۲، به ۸۰ دلار در سال ۲۰۲۱ خواهد رسید.

اداره اطلاعات انرژی آمریکا انتظار دارد درآمد خالص اوپک از صادرات نفت در سال ۲۰۲۴ که تولید این گروه بالاتر می‌رود، افزایش پیدا کند و به ۶۸۲ میلیارد دلار برسد.

در گزارش اداره اطلاعات انرژی آمریکا آمده است: پیش‌بینی می‌کنیم که قیمت نفت جهانی در سال ۲۰۲۴ افزایش پیدا می‌کند که منعکس‌کننده کاهش ذخایر نفت جهانی در هر یک از پنج فصل آینده است.

پنج کشور برتر اوپک از نظر درآمد صادرات نفت در سال‌های ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴، همان کشورهای مشابه سال ۲۰۲۱ و ۲۰۲۲ خواهند بود.

درآمد خالص صادرات نفت عربستان سعودی در سال ۲۰۲۳ به ۲۱۵ میلیارد دلار و در سال ۲۰۲۴ به ۲۲۳ میلیارد دلار، درآمد خالص صادرات نفت عراق به ۹۶ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۳ و ۱۰۳ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۴، درآمد خالص صادرات نفت امارات متحده عربی به ۹۱ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۳ و ۹۲ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۴، درآمد خالص صادرات نفت کویت به ۷۴ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۳ و ۷۷ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۴ و درآمد خالص صادرات نفت ایران به ۴۴ میلیارد دلار در سال میلادی جاری و ۴۸ میلیارد دلار در سال میلادی آینده می‌رسد.

بر اساس گزارش وب سایت ریگ زون، اداره اطلاعات انرژی آمریکا در جدیدترین گزارش "چشم انداز کوتاه‌مدت انرژی" که در ژوئن منتشر شد، پیش‌بینی کرد که تولید نفت و سایر مایعات اوپک در سال ۲۰۲۳، به ۳۳.۵۱ میلیون بشکه در روز و در سال ۲۰۲۴ به ۳۳.۸۴ میلیون بشکه در روز می‌رسد. تولید نفت اوپک و سایر مایعات در سال ۲۰۲۲، به ۳۴.۱۷ میلیون بشکه در روز رسید.

مولد اقتصاد را در خود جای داده است.

علی‌آبادی با بیان اینکه در برنامه هفتم توسعه کشور، بر توسعه زنجیره‌های ارزش ملی و منطقه‌ای و تکمیل زنجیره مواد تأکید شده است، گفت: در این دوره در تلاشیم تا از رویکرد قیمت‌گذاری و تنظیم بازار به تمرکز بر اقتصاد منطقه‌ای با ژئو اکونومیک صنعتی چرخش داشته باشیم. همچنین برای توسعه درون‌زا باید ظرفیت‌ها بر اساس زنجیره ارزش و استفاده از ظرفیت‌های ملی و ارتقای شاخص‌های ارزش در صادرات (بدون در نظر گرفتن صادرات موادخام و نیمه‌خام) هدف‌گذاری شود.

علی‌آبادی با بیان اینکه در محور برون‌گرایی باید زیرساخت لازم فراهم شود، گفت: بر این اساس زیرساختی ایجاد خواهد شد که جریان ارزش پایدار داشته باشد و در برابر نوسانات ارزی مصون باشد و منجر به خلق مزیت پایدار و همکاری وفادارانه بین ایران و کشورهای مدنظر شود.

به گفته وی، این رویه سبب خواهد شد تا به جای "نفت در برابر غذا"، "کالای صنعتی و تولیدی در برابر کالاهای مورد نیاز" باشد و بتوانیم به‌تدریج کشور را از اسارت تحریم‌ها نجات دهیم. وی افزود: بی‌تردید این مهم جز با همکاری دولت، مردم و بخش خصوصی میسر نخواهد شد و باید بتوانیم مسیرهای رشد و توسعه از جمله مسیر جاده ابریشم را احیا کنیم.

بیش از یک دهه قبل است. سهام این شرکت از آن زمان حدود هفت درصد صعود کرده در حالی که شاخص اس اند پی ۵۰۰، تنها چهار درصد افزایش داشته است.

چهار شرکت آمریکایی که ارزش بازار بیش از یک تریلیون دلار دارند شامل آلفابت، آمازون، انویدیا و مایکروسافت هستند که با ارزش بازار ۲.۵ تریلیون دلار، اپل را دنبال می‌کنند.

بر اساس گزارش رویترز، ارزش سهام تسلا و متا پلنفرمز امسال بیش از دو برابر شده است در حالی که ارزش سهام انویدیا ۱۹۰ درصد رشد کرده و این شرکت تراشه‌سازی را به کلوب شرکت‌های تریلیون دلاری وارد کرده است.

کاهش تولید نفت اوپک کمتر شد

نظرسنجی رویترز نشان داد تولید نفت اوپک در ژوئن که افزایش تولید عراق و نیجریه، تأثیر کاهش تولید سایر اعضای این گروه را محدود کرد، تنها اندکی کاهش داشت.

به گزارش ایسنا، یافته‌های نظرسنجی رویترز نشان داد: سازمان کشورهای صادر کننده نفت (اوپک) در ژوئن، ۲۸.۱۸ میلیون بشکه در روز نفت تولید کرد که ۵۰ هزار بشکه در روز در مقایسه با آمار بازبینی شده ماه مه کاهش داشت. تولید این گروه در ماه مه در نتیجه جدیدترین دور محدودیت عرضه، به میزان ۲۴۰ هزار بشکه در روز کاهش پیدا کرده بود.

چندین عضو اوپک پلاس که شامل اعضای اوپک و متحدانشان نظیر روسیه هستند، در پی وخیم شدن دورنمای اقتصادی، علاوه بر کاهشی که در اواخر سال ۲۰۲۲ با آن موافقت کرده بودند، در آوریل با کاهش تولید داوطلبانه توافق کردند و قرار شد تولیدشان را به میزان ۱.۰۴ میلیون بشکه در روز کاهش دهند و به حدود ۱.۲۷ میلیون بشکه در روز کاهشی که پیش از آن به اجرا گذاشته بودند، اضافه کنند. این محدودیت عرضه در ژوئن به قوت خود باقی بود.

تولید ژوئن بر مبنای ماه به ماه، در میان کشورهای عضو اوپک که مستلزم محدود کردن تولید بودند، به میزان ۱۰ هزار بشکه در روز کاهش پیدا کرد؛ زیرا افزایش تولید عراق و نیجریه، تأثیر کاهش تولید اعضای دیگر این گروه را محدود کرد.

تولید اوپک همچنان به میزان حدود یک‌میلیون بشکه در روز کمتر از سطح هدف‌گذاری شده است؛ زیرا نیجریه و آنگولا، فاقد ظرفیت برای تولید طبق سهمیه توافق شده هستند. اوپک هفته جاری در وین، میزبان کنفرانسی خواهد بود که در آن وزیران نفتی و مدیران عامل شرکت‌های نفتی برجسته حضور پیدا خواهند کرد.

طبق نظرسنجی رویترز، عربستان سعودی، کویت و امارات متحده تا حدود زیادی کاهش تولید داوطلبانه خود را به اجرا گذاشتند و در ژوئن، همچنان پایبندی بالایی به توافق نشان دادند. عربستان سعودی تولید خود را به میزان ۴۰ هزار بشکه در روز کاهش داد که بزرگترین کاهش تولید در میان کشورهایی بود که ملزم بودند تولیدشان را کمتر کند.

بزرگترین کاهش تولید در میان اعضای اوپک، مربوط به ایران بود که تولیدش به میزان ۵۰ هزار بشکه در روز کاهش یافت. ایران به همراه لیبی و ونزوئلا از مشارکت در کاهش تولید اوپک معاف هستند. عرضه نفت ایران در ماه مه به میزان ۳۰۰ هزار بشکه در روز بالاتر بازبینی شد؛ زیرا صادرات ایران بسیار بالاتر از برآوردهای اولیه بود.

تولید عراق به دلیل صادرات بالاتر از جنوب این کشور، افزایش یافت، اما در شرایطی که صادرات از شمال این کشور همچنان متوقف مانده است، تولید عراق بسیار پایین‌تر از سطح مجاز قرار دارد. نیجریه هم رشد اندکی را به ثبت رساند و صادرات این کشور قوی ماند. با این حال این کشور بسیار پایین‌تر از سهمیه تعیین‌شده تحت توافق اوپک پلاس نفت تولید می‌کند.

نظرسنجی رویترز با هدف رصد عرضه به بازار انجام می‌شود و بر مبنای آمار نقل و انتقال است که از سوی منابع خارجی، آمار رفینیتیو ایکان، اطلاعات شرکت‌هایی که جریان نفت را دنبال می‌کنند مانند پترو لجستیک و کپلر و اطلاعات ارائه‌شده از سوی منابع آگاه در شرکت‌های نفتی، اوپک و شرکت‌های مشاوره تهیه می‌شود.

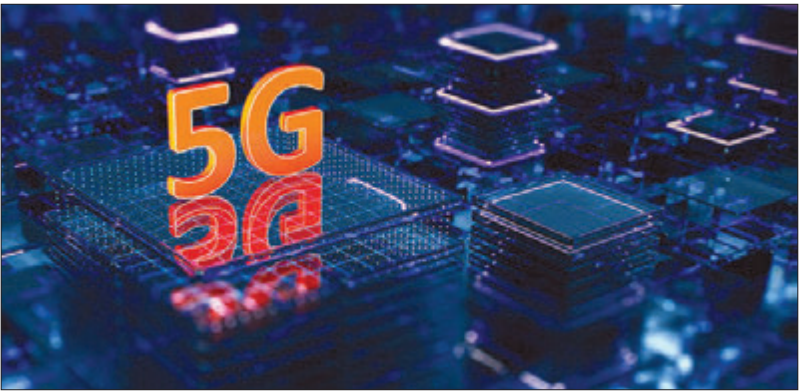
ریزش روبل رکورد زد

دلار در برابر روبل افزایش یافت که این صعود، بالاترین میزان از آوریل ۲۰۲۲ محسوب می‌شود. به گزارش ایسنا به نقل از مارکتینگ، دلار آمریکا روز جمعه (۳۰ ژوئن) در برابر روبل روسیه افزایش یافت و به بالاترین ارزش خود از اوایل آوریل ۲۰۲۲ رسید.

وقایع اخیر که در داخل مرزهای روسیه رخ می‌دهد منجر به افول ارزش این ارز شده است. طی روزهای اخیر، گروه واکتر علیه مقامات روسیه شورش کرد و رئیس‌جمهور روسیه، ولادیمیر پوتین مدعی شد که اگر این شورش موفقیت‌آمیز بود، دشمنان جهانی از این شورش سوءاستفاده می‌کردند. اوحد پول آمریکا در برابر روبل روسیه ۱.۳۸ درصد جهش کرد و در ساعت هفت و ۲۲ دقیقه صبح روز جمعه به وقت شرقی به ۸۴.۷۹۹۳ رسید. بر اساس داده‌های مایلدالی، این ارز در ساعت ۱۴ به وقت مسکو با ۸۹.۴ روبل در برابر دلار معامله شد.

یورو نیز با بیش از ۹۷ روبل معامله شد که پایین‌ترین سطح از مارس ۲۰۲۲ است. روبل همچنین در هفته‌های اخیر به دلیل کاهش قیمت نفت و تحریم‌های غرب که سرمایه‌گذاری خارجی و عرضه ارز صادرکنندگان را محدود می‌کند، تحت فشار بوده است.

مهم ترین مشکلات و ملزومات شبکه 5G چیست



مخابراتی (و پرهیز از خرد کردن تکه باندهای فرکانسی) می‌تواند کمک شایانی به رونق چنین خدماتی در سطح کشور کند.

وی در پاسخ به این سوال که نقش این اپراتور در راه اندازی ربات سینا و شبکه 5G چیست؟ تصریح کرد: در راه‌اندازی ربات مذکور زیرساخت کامل طرح توسط این اپراتور تأمین شده و پارامترهای کیفی شبکه مانند تروپوت و تأخیر تحقق یافته است. با توجه به استفاده شبکه 5G از B.B و B.H یکسان و با توجه به اینکه در پایلوت‌های انجام شده، تجهیزات ربات سینا قابلیت اتصال مستقیم را داشتند، تفاوت چندانی ندارند، اما در صورت نیاز به اتصال از طریق شبکه رادیویی شبکه 5G پهنای باند کافی را پشتیبانی خواهد کرد.

وی معتقد است مهم‌ترین مشکلات و ملزومات شبکه 5G هزینه بالای اجرا و پیاده‌سازی شبکه 5G و تخصیص فرکانس مناسب در سطح کشور است.

در سراسر کشور نیز در حال توسعه است.

وی افزود: در این پروژه نیز با بهره‌گیری از همین زیرساخت پرسرعت بستر مطلوب برای انتقال داده پرسرعت و با تأخیر چند دهم میلی ثانیه ایجاد شده است. همچنین این طرح پروژه، بر روی شبکه 5G که از زیرساخت همگرا شده استفاده می‌کند، بهره‌برداری و تست شده است.

کاظمی فرد گفت: اپراتور اول تلفن همراه تاکنون حدود ۴۰۰ سایت به‌صورت آزمایشی در سطح کشور راه‌اندازی کرده که جهت تجاری‌سازی آنها در انتظار اخذ مجوزهای لازم از سازمان‌های ذیربط است؛ همچنین در این خصوص مرکز تحقیق و توسعه این اپراتور نیز اقداماتی را در دستور کار خود دارد بنابراین برای پیاده‌سازی سراسری در کشور با توجه به هزینه‌های بسیار بالا برای توسعه، نیاز به‌وجود طرح تجاری و اقتصادی برای پوشش هزینه‌ها است. در این میان وزارت ارتباطات با تسریع و تسهیل در تخصیص باندهای فرکانسی مورد نیاز 5G به اپراتورهای اصلی

به دنبال گسترش روز افزودن استفاده از نسل پنجم اینترنت کارشناسان بر این باورند هزینه بالای اجرا و پیاده‌سازی شبکه 5G و تخصیص فرکانس مناسب در سطح کشور، مهمترین مشکلات و ملزومات این نسل از اینترنت است. به گزارش ایسنا، از آنجا که اخبار نسل پنجم اینترنت در گوشه و کنار جهان منتشر شده و کاربران بسیاری در انتظار اجرای آن هستند، کشورهای مختلفی با همکاری بزرگترین اپراتورهای اینترنت و غول‌های تکنولوژی در جهان درصدد برقراری این نسل جدید از اینترنت هستند. درباره ویژگی‌های این نسل از اینترنت گفته شده پهنای باند آن بسیار بالاتر از سایرین اگر فناوری 5G را مصداق یک اتوبان در نظر گرفت، شاید فناوری 4G یک اتوبان دو باندهی و فناوری 5G همان اتوبان با چهار باند باشد، بنابراین سرعت و کیفیت آن بالاتر می‌رود.

در همین رابطه نسیم کاظمی فرد-رئیس اداره فرایندها و دانش فنی اپراتور اول تلفن همراه در گفت و گو با ایسنا، درباره ربات سینا که در جریان ساخت و بهره‌برداری از آن از شبکه و زیر ساخت 5G استفاده شد و وضعیت این نسل از شبکه اینترنت در کشور اظهار کرد: این اپراتور براساس استراتژی خود در حوزه فنی و نقشه راه تدوین شده، اقدام به توسعه شبکه خود در بخش‌های مختلف رادیو، انتقال، Back bone و Core کرده که هر یک از این بخش‌ها نیازمندی‌های حرکت به سمت 5G را فراهم می‌کند. به عنوان مثال، استفاده از شبکه انتقال پرسرعت لایه ۳ و شبکه فیبر پرسرعت و IPBH یکی از سرمایه‌گذاری‌ها و اقدامات گسترده حوزه فنی در این بخش است که

تحلیلگران اظهار کردند که فدرال رزرو در سال ۲۰۲۳ نرخ بهره را به ۶ درصد افزایش خواهد داد.

به گزارش ایسنا، بر اساس تام لونگو، ناشر Gold, Goats'n Guns، در سال ۲۰۲۲ به درستی پیش‌بینی کرده بود که جروم پاول، رئیس فدرال رزرو در سال ۲۰۲۳، زمانی که بسیاری از تحلیلگران چرخش یا مکث پیش‌بینی می‌کردند، به ۴.۵ درصد افزایش خواهد یافت.

فدرال رزرو در تلاش برای کاهش تورم از مارس ۲۰۲۲، نرخ بهره را ۵۰۰ واحد افزایش داد که در ژوئن ۲۰۲۲ به اوج ۹.۱ درصد رسید. نرخ وجوه فدرال در حال حاضر در محدوده‌های بین ۵ تا

۵.۲۵ درصد است. فدرال رزرو قبلاً نرخ بهره را در سال ۲۰۲۰ به صفر کاهش داده بود تا به دولت ایالات‌متحده کمک کند تا کمک‌های مربوط به کووید را تسهیل کند. تحلیلگران ادعا می‌کنند که این امر منجر به تورم بالا در سال ۲۰۲۲ شد.

لونگو انتظار دارد با تشدید سیاست‌های پولی فدرال رزرو، ورشکستگی بانک‌های بیشتری در سراسر ایالات‌متحده وجود داشته باشد.

او گفت: من فقط می‌بینم که کل سیستم بانکی مانند یک بمب هسته‌ای منفجر می‌شود. با توجه به ورشکستگی چهار بانک بزرگ

در اوایل سال جاری، سیستم بانکی ایالات‌متحده با عدم اطمینان مواجه شد. فرست ریپابلیک، آخرین بانکی که ورشکست شد، با بیش از ۲۰۰ میلیارد دلار دارایی دومین فروپاشی آن در تاریخ آمریکا بود.

بر اساس گزارش کیتکونیوز، با فروپاشی سیستم بانکی و ورود اقتصاد به رکود، لانگو پیش‌بینی می‌کند که دارایی‌های مانند طلا سود خواهند کرد. او پیش‌بینی کرد: بر اساس مک ملل دهه ۱۹۷۰، حداقل ۸ تا ۱۰ هزار دلار برای طلا در چند سال آینده بررسی می‌کنیم. اگر دلار در طرف دیگر جروم پاول سقوط کند، اوضاع برای سرمایه‌گذاران طلا و طلا بسیار جالب خواهد بود.

مدافع فجرسپاسی شیراز: فجر شیراز متحول شده است



کرده بود. می توانم بگویم قابل مقایسه با قبل نبود و کاملاً عوض شده بود. تحولی که جناب مفتاحی در باشگاه ایجاد کرده بود، کاملاً محسوس بود.

به نظر خودت از نظر فنی چند درصد انتظارات برآورده شد؟

–فکر می کنم خیلی خوب بودیم، نمی شود گفت عالی، اما از نظر فنی و نوع بازی که ارائه می دادیم، به نظر من از تیم هشتم، یا نهم لیگ برتر به پایین، هیچ تیمی به‌خوبی فجر نمی توانست بازی کند.

اما حتما بازی ضعیفی هم داشتید که منجر به صعود نکردنتان شد؟

–ما بیشتر بدشانس بودیم، حتی در بازی هایی مثل ملاتانی یا شهرداری آستارا، فقط توپ هایمان توی گل نرفت. شما اگر مقایسه کنید، آن فجرى که یک سال قبل تر در لیگ برتر حضور داشت، اصلاً فوتبال خوبی ارائه نمی داد و فجر امسال خیلی از نظر فنی و تاکتیکی بهتر از آن تیم بود. در بعضی بازی ها متأسفانه به میزان تلاشی که کردیم و کیفیتی که نشان دادیم، نتیجه نگرفتیم. **در بازی با ملاتانی هم که خودت یک**

ایستنا: مدافع مازندرانی فجرشهیدسپاسی در دومین دوره حضور در این باشگاه، وضعیت را نسبت به دوره قبل به مراتب مطلوب تر توصیف کرد. سال ۱۳۹۶ با بازگشت علی اصغر کلاتیری روی نیمکت فجرى ها، بازیکنانی جدید به ترکیب تیم اضافه شدند. فجر در آن فصل عملکرد خوبی داشت و تا روز پایانی مدعى صعود بود. هر چند که در سه هفته آخر، ضعف مفرطی از خود نشان داد و خیلی راحت شانس صعود را از دست داد. یکی از بازیکنان ثابت آن تیم، سید جلال عبدی بود. بازیکن ۲۴ ساله مازندرانی که اتفاقاً هیچ سابقه مهمی از فوتبال وی در زادگاهش یافت نمی شد. او که از سپاهان آمده بود، در اوج جوانی بازیکنی با تجربه محسوب می شد و در پست دفاع راست عملکرد خوبی از خود به نمایش گذاشت.

پس از پایان فصل، عبدی از فجر جدا شد و در تیم هایی چون مس کرمان و استقلال خوزستان قرار گرفت، اما پس از ۵ سال مجدداً به طلایی پوشان پیوست.

این بار از میانه فصل و زمانی که فجرسپاسی با مهدی رجب‌زاده، یکی از مدعیان جدی صعود به لیگ برتر بود. جلال عبدی در ۱۲ بازی از ۱۷ بازی نیم فصل دوم به طور کامل در ترکیب فجر قرار گرفت و یک گل هم مقابل شمس آذر در قزوین به ثمر رساند.

هر چند نتوانست مانع شکست تیمش شود. در ادامه، گفت وگوی ایستنا با این بازیکن را می خوانید:

چه شد که به فجر برگشتی؟

–در نقل و انتقالات نیم‌فصل پیشنهادهای مختلفی داشتم، اما زمانی که فجر به‌سرانم آمد، به دلیل علاقه قلبی که به این تیم و شهر شیراز داشتم، برگشتم.

یک نیم فصل در ترکیب تیم بودی. فجر را چطور دیدی؟

–همه چیز عالی بود. باشگاه نسبت به دوره قبلی که بودم در همه زمینه‌ها پیشرفت زیادی

ورزش

برنامه‌ریزی های خیلی خوبی برای روانه کردن تیم به مسابقات انجام می شود و صددرصد فجر گزینه صعود خواهد بود.

تو مازندرانی هستی، جایی که در دهه اخیر بازیکنان‌ش پیشرفت زیادی کرده‌اند و ستاره‌های زیادی به فوتبال ایران معرفی کرده است. دلیل این موفقیت را چه چیزی می دانی؟

–درست است در این سال ها فوتبالیست های مازندرانی زیادی را شاهد بوده‌ایم، اما در گذشته هم مازندران فوتبالیست زیاد داشته. متأسفانه با وجود این همه استعداد، آستان و شهر ما تیمی ندارد. نساجی هم که اصلاً متعلق به قائمشهر نیست! باید بگویید نساجی تهران! من دل خوشی از فوتبال استانم ندارم. از همان ۱۵ سالگی هم زدم بیرون و دوست هم ندارم به فوتبال استانم برگردم!

در استان فارس هم این معضل وجود دارد...

–در فارس تا آنجایی که می دانم، مسئولان دل به کار نمی دهند وگرنه مدیران باشگاه تمام تلاششان را می کنند. هر کسی جای جناب مفتاحی بود، خیلی زودتر از اینجا کنار می رفت اما او آن قدر به مجموعه باشگاه علاقه دارد که هر چه از دستش بر بیاید، انجام می دهد. ما هم خیلی دوست داشتیم موفق شویم و محبت های ایشان را جبران کنیم، اما نشد.

صحبت پایانی

–می خواهم هواداران فجر بدانند ما تیمی بودیم که فوتبال پاک ارائه دادیم. هیچوقت دنبال حاشیه‌سازی کنار زمین یا رقم خوردن نتایج به صورت غیرفوتبالی نبودیم. اصلاً کادر فنی ما وقت برای چنین مسائلی نمی گذارند. همین چیزها باعث افزایش علاقه من نسبت به باشگاه شده است. هر چند هنوز نمی دانم سال آینده در فجر بازی می کنم یا نه، اما می دانم این تیم موفق خواهد شد.

عقب‌گرد جرارد و توافق دوباره با الاتفاق عربستان

دست پیدا کرد.

در ادامه گزارش سعودی اسپورت آمده است که این سرمربی سرشناس انگلیسی به زودی رسماً به‌عنوان سرمربی جدید

اتفاق انتخاب می‌شود.

پیش از این هم رابی فالور، دیگر اسطوره لیورپولی‌ها به‌عنوان سرمربی القادسیه عربستان انتخاب شد.

قرارداد امضا کند، اما او بدون توافق با این تیم به انگلیس

برگشت و در نهایت اعلام کرد که راهی لیگ عربستان نمی‌شود.

مشکل جرارد با الاتفاق بحث مالی بود و مذاکرات دو طرف دوباره شروع شد و این بار بر سر بحث مالی هم توافق نهایی صورت گرفت و به این ترتیب جرارد با الاتفاق به توافق نهایی

مرتضی کریمی معتقد است این که VAR به لیگ بیست و سوم

نمی‌رسد، خبر عجیبی نیست و قابل پیش‌بینی بود.

مرتضی کریمی، کارشناس داوری در گفت‌وگو با ایسنا درباره مشکلات داوری ایران اظهار کرد: با توجه به تجربه‌ای که دارم، بزرگ‌ترین مشکل داوری ما بینایی داوران است. داوری که از یک متری صحنه‌ای را اشتباه می‌کند، قطعاً در نزدیک‌بینی و دوربینی‌اش مشکل دارد. شاید یک‌داور آماجگی جسمانی خوبی داشته باشد، اما چرا یک‌داور از نزدیک صحنه‌ها اشتباه سوت می‌زند؟ به خاطر مشکلات بینایی است.

داوری که نمی‌تواند پناثلی را گل کند، به درد فوتبال نمی‌خورد

وی ادامه داد: دومین مشکل داوران ما، گزینش داوران است. داوری که فوتبال بازی نکرده و حتی نمی‌تواند یک ضربه پناثلی دروازه خالی را وارد دروازه کند، به درد داوری نمی‌خورد. مشکل سوم، ضعف ناظران ما است. ناظرهای ما از داوران ما عقب‌تر هستند. کتاب داوری ۱۷ قانون دارد، اما قانون نانوشته‌ای به نام عقل سلیم داریم. داوران ما باید با عقل سلیم خود قضاوت کنند و ما این را در ایران نداریم و دانش داوری ضعیف است.

کلاس‌های بیهوده و تعداد زیاد داوران، مشکل داوری امروز ایران است

کریمی اضافه کرد: فدراسیون کلاس پیش‌فصل و نیم‌فصل می‌گذارد که ۳ روز آموزش دهد. از این سه روز، نصف روز را به معرفی می‌پردازند، ظهر ۴ ساعت برنامه بهار داریم و عصر هم داوران از مشکلات داوری خود می‌گویند. به همین شکل یک روز گذشت. روز دوم هم از ۵ تا ۱۰ داور قدیمی تقدیر می‌کنند و بعدازظهرش هم تست داوری می‌گیرند. روز سوم هم داوران می‌گویند بلیت داریم و ۳ ساعت کلاس می‌گذارند و آن‌ها را راهی شهرهایشان

اولین بانوی مدال‌آور تاریخ دوومیدانی در پارالمپیک توکیو گفت: بعد از کسب مدال طلا در پارالمپیک توکیو اکنون بزرگترین آرزویم شکستن رکورد جهان در پرتاب نیزه و کسب سهمیه پارالمپیک پاریس در فرانسه است. هاشمیه متقیان در گفت‌وگو با ایسنا، در ارزیابی از وضعیت خود برای شرکت در مسابقات جهانی پارادوومیدانی در فرانسه اظهار کرد: مسابقات جهانی پارادوومیدانی اولین مرحله مسابقات کسب سهمیه عازم فرانسه می‌شویم. سعی دارم در این مسابقات علاوه بر کسب بهترین نتیجه در پرتاب نیزه رکوردشکنی نیز داشته باشم که البته همه چیز بستگی به روز مسابقه دارد که شرایط چگونه رقم بخورد.

۲ برنز، رهاورد دختران فارس از مسابقات ووشو قهرمانی کشور

رییس هیات ووشو فارس گفت: سارا رزاقی و کوثر بنایی بانوان ووشوکار فارس دو مدال برنز مسابقات قهرمانی کشور و انتخابی تیم ملی را از آن خود کردند.

به گزارش روابط عمومی و پایگاه خبری اداره کل ورزش و جوانان فارس، سید یاسر موسوی رییس هیات ووشو فارس گفت: رقابت‌های قهرمانی کشور و انتخابی تیم‌های ملی جوانان و گروه‌های سنی بانوان به میزبانی زاهدان با شرکت ۵۰۰ ووشو کار بانوی کشور برگزار شد.

موسوی ادامه داد: سارا رزاقی در رده جوانان و کوثر بنایی نیز در رده سنی نونهالان در بخش تالو مدال‌آوران استان فارس در این مسابقات بودند.

وی در پایان گفت: ۲ برنز حاصل کار این ۲ بانوی استان فارس بود.

جودوکاران استهبانی بیشترین مقام مسابقات استانی

را به دست آوردند

ایرنا: مسابقات جودو قهرمانی استان فارس با عنوان جام غدیر برگزار شد و جودوکاران استهبان بیشترین مقام این رقابت ها را به دست آوردند.

به گزارش ایرنا، استهبان یکی از قطب های جودو فارس و کشور است که آرش میراسماعیلی رییس فدراسیون جودو اخیراً در سفر به این شهرستان به این موضوع اشاره کرد که تاکنون ورزشکارانی همچون مهدی فتحی که مدال برنز آسیا را دارد و چند ملی پوش داشته است و در این مسابقات ۹ ورزشکار این شهرستان مقام های اول تا سوم را از آن خود کردند.

در رقابت های جام غدیر که در هشت وزن برگزار شد در وزن های ۵۰ ، ۶۰ ، ۷۳ ، ۸۱ و به اضافه ۹۰ کیلوگرم به ترتیب علیرضا زارع، ابوالفضل قدوسی، امیرحسین سون، وحیدرضا کشتکار و بنیامین زارع بر سکوی نخست ایستاند و پنج مدال طلا را به خود اختصاص دادند.

همچنین در وزن های ۵۵ ، ۶۶ و ۹۰ کیلو گرم هم به ترتیب ابوالفضل اکبری، ابوالفضل ارشاد و احمدرضا برهانی از شیراز بر سکوی قهرمانی ایستادند تا ورزشکاران استهبان و شیراز همه مدال های طلا را درو کنند.

محسن توانگر، محمد جناب زاده، شهنیا رونق زاده، حمید سیارپور، مهدی جعفرپور، غلامرضا حنایی، سید محمدحسین معلم، محمد صادقی، شهنام رونق زاده، محسن کاشف، ابودر ارشاد، وحید طهماسبی و امین مرادی قضاوت این مسابقات را برعهده داشتند.

گفتنی است مسابقات جودو قهرمانی استان فارس جام غدیر با حضور تیم های از شهرستان های، داراب، استهبان، مرودشت، شیراز و آباده در مرکز جودو فارس برگزار شد.

راهیابی ۴ تکواندوکار فارس به اردوی تیم ملی نوجوانان

رییس هیات تکواندو فارس گفت: در پایان دو روز از رقابت های انتخابی تیم ملی آریا محمودی، مهدی رزمیان، آرین احمدی و امیرمحمد کریمی به اردوی تیم ملی نوجوانان جهت اعزام به مسابقات آسیایی راه یافتند.

به گزارش روابط عمومی و پایگاه خبری اداره کل ورزش و جوانان فارس، رییس هیات تکواندو فارس گفت: مسابقات مرحله دوم انتخابی تیم ملی تکواندو نوجوانان جهت حضور در مسابقات قهرمانی آسیا به مدت دو روز در فدراسیون تکواندو با حضور ۱۷۱ شرکت کننده که منتخب مرحله اول بودند برگزار شد و در نهایت ۲۷ هوگوپوش به مرحله نهایی اردوی تیم ملی تکواندو راه یافتند. علی باوقار افزود: آریا محمودی، مهدی رزمیان، آرین احمدی و امیرمحمد کریمی از استان فارس به اردوی تیم ملی نوجوانان جهت اعزام به مسابقات آسیایی راه یافتند.

برنامه استقلال برای لیک برتر مشخص شد

تمرینات تیم فوتبال استقلال از روز پنجشنبه برای حضور در لیگ برتر فصل آینده آغاز شد. به گزارش ایسنا، تمرینات تیم فوتبال استقلال از روز پنجشنبه برای حضور در لیگ برتر فصل آینده آغاز شد.

طبق برنامه قرار است استقلال از روز دوشنبه تا شنبه هفته آینده اردوی یک هفته‌ای در هتل المپیک برگزار کند. همچنین آبی‌پوشان دهه سوم تیرماه برای برپایی اردویی ۱۰ روزه عازم کشور ترکیه خواهند شد.

یک کارشناس داوری مطرح کرد؛

مردم را گول نزنید؛ VAR به ۱۴۰۳ هم نمی‌رسد



می‌کنند. حداقل ۲۰۰ میلیون تومان برای این ۳ روز هزینه می‌کنند و برآیندش هیچ است. ما در کلاس‌های آموزشی نباید چنین افتتاحیه و اختتامیه‌های بیهوده‌ای داشته باشیم. خطا در همه جای دنیا خطا است، اما این که چرا داور فلان خطا را ندید و در فلان صحنه ضعف داشت، مهم است که این موضوع تحلیل شود.

سهمیه داوری مثل سهمیه قند و شکر شده!

این پیشکسوت داوری در ادامه بیان کرد: مشکل چهارم ما تعداد بالای داوران است. زمانی در سال ۸۱ کلاً ۲۵ داور در لیگ برتر وجود داشت، اما اکنون ۱۵۰ داور در لیگ برتر حضور دارند. داوری فوتبال مثل سهمیه قند و شکر شده و به هر فردی می‌خواهیم این سهمیه را بدهیم. استانی که تیم دسته دویی هم ندارد، داور دارد. این داور در سطح کشور، شاید در طول سال ۱۰ الی ۱۵ داوری داشته باشد، اما

وی گفت: بعد از پارالمپیک توکیو با تمرینات خوبی که داشتیم در مسابقات جهانی مراکش علاوه بر ارتقاء رکورد در پرتاب نیزه به مدال طلا دست پیدا کردم، در فراز امارات نیز دوباره مدال طلای خود را در این ماده تکرار کردم. از توکیو تا الان مرتب در جریان تمرینات و مسابقات بودم و شرایطم از نظر آمادگی بدنی و رکوردی راضی کننده است.

اولین بانوی مدال‌آور تاریخی دوومیدانی در پارالمپیک توکیو بزرگ‌ترین آرزوی خود را شکستن رکورد جهان و کسب سهمیه پارالمپیک پاریس در فرانسه عنوان کرد و افزود: با موفقیت‌هایی که از سال گذشته تاکنون داشتم امیدوارم این موفقیت با کسب مدال طلا و رکوردشکنی در مسابقات جهانی فرانسه تداوم پیدا

در استانش نمی‌تواند داوری کند. این که در گذشته داوری ما خوب بوده است، به خاطر این بوده که داوران از استان‌های صاحب فوتبال بوده‌اند. متأسفانه هر سال قول کم کردن می‌دهند، اما این اتفاق رخ نمی‌دهد.

پول برای داوران انگیزه نیست

کریمی درباره حق الزحمه داوران و تاثیر آن روی عملکرد آن‌ها بیان کرد: اصلاً حق الزحمه داوری را بکنند ۱۰۰ میلیون تومان؛ داوری ما هیچ فرقی نخواهد کرد چون ما حرفه‌ای نیستیم. داور باید فوتبالیست بوده باشد یا با این رشته آشنایی کامل داشته باشد که موفق شود. مگر داوری که می‌رود جام جهانی و پول خوب می‌گیرد، اشتباه نمی‌کند؟ پس پول معیار خوبی برای توجیه اشتباهات داوران نیست. در طول یک سال شاید یک داور ۲۰ بازی سوت بزند و ۱۰۰ میلیون بگیرد که پول زیادی هم نیست. داوران ما اکثر اشاغل هستند و پول اصلاً ملاک نیست. شما به داور بگویید برای داری ۵۰ میلیون به شما پول می‌دهیم، ببین وضع داوری تغییر پیدا می‌کند یا خیر!

تا ۱۴۰۳ هم VAR به ایران نمی‌آید

او درباره این که VAR به این فصل لیگ برتر هم نخواهد رسید، توضیح داد: ما چرا سر مردم و باشگاه‌ها را گول می‌زنیم، ما حالا حالا‌ها در ایران VAR نخواهیم داشت. این دستگاه بسیار هزینه‌بر است و چه کسی می‌خواهد آن را کنترل کند. دوستان می‌گویند که تا سال بعد اما تا ۱۴۰۳ هم VAR به ایران نخواهد آمد. الان هم من می‌دانم که با آن شرکت مربوطه به مشکل خوردم و تنها حالتی که امکان دارد این اتفاق رخ دهد، این است که فیفا و AFC هر طور که شده کشور را تحت فشار بگذارند. به هیچ عنوان این اتفاق تا سال آینده عملی نخواهد شد؛ زیرا هم هزینه زیادی دارد و هم آموزش‌های لازم‌ه برای استفاده از این تکنولوژی به داوران تدریس نشده است.

شکستن رکورد جهان در فرانسه آرزوی بانوی قهرمان پارالمپیک

کند تا با انگیزه بالایی خود را برای بازی های پارآسیایی هانگزو چین آماده کنم.

متقیان تصریح کرد: بازی های پارآسیایی هانگزو چین سومین حضور من در بازی های پارآسیایی است. به‌دنبال آن هشتم علاوه بر پرتاب نیزه در دیسک نیز بهترین عملکرد را داشته باشم و بار دیگر تاریخ‌ساز شوم.

وی در پایان ضمن تشکر از حمایت‌های فدراسیون جانبازان و معلولین و کمیته ملی پارالمپیک خاطر‌نشان کرد: در این دوره از بازی های پارآسیایی با حمایت فدراسیون و کمیته ملی پارالمپیک بهترین امکانات و تجهیزات در اختیار ورزشکاران دوومیدانی قرار دارد و دغدغه‌ای از نظر تجهیزات ندارم.

